**Podkladový materiál**

**na zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Jaslovské Bohunice,**

**konaného 20.11.2017 o 18,00 hod. v spoločenskej miestnosti pod Poštou, Nám. Sv. Michala 344/8.**

**K bodu č.3**

**Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti v Základnej škole s materskou školou Jasl. Bohunice v šk. roku 2016/2017**

**Vypracoval a predkladá:** PaedDr. Anton Puškár, riaditeľ ZŚ s MŠ

*Texty boli členom OZ zaslané elektronicky*

Návrhy uznesení v oblasti školstva sú koncipované na základe §5, ods. 7 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v platnom znení, podľa ktorého priložené materiály predkladá riaditeľ školy alebo školského zariadenia zriaďovateľovi na schválenie.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Správu riaditeľa ZŠ s MŠ o výchovno-vzdelávacej činnosti v Základnej škole s materskou školou Jaslovské Bohunice v školskom roku 2016 /2017.

**K bodu č.4**

**Školské vzdelávacie programy, pedagogicko-organizačné a materiálno-technické zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu ZŠ s MŠ v školskom roku 2017/2018**

**Vypracoval a predkladá:** PaedDr. Anton Puškár, riaditeľ ZŚ s MŠ

*Texty boli členom OZ zaslané elektronicky.*

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje informáciu riaditeľa Základnej školy s materskou školou Jaslovské Bohunice o pedagogicko-organizačnom a materiálno-technickom zabez-pečení výchovno–vzdelávacieho procesu v školskom roku 2017/2018.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje školský vzdelávací program ISCED 1 A ISCED 2 v školskom roku 2017/2018 pre Základnú školu s materskou školou Jaslovské Bohunice.

**K bodu č.5**

**ZpS BOHUNKA, výročná správa za rok 2016**

**Vypracoval a predkladá**: PhdDr. Martina Valková, riaditeľka zariadenia pre seniorov

*VS bola odoslaná členom OZ elektronicky.*

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie výročnú správu Zariadenia pre seniorov BOHUNKA za rok 2016, predloženú riaditeľkou PhDr. Martinou Valkovou

**K bodu č.6**

**Komunitný plán sociálnych služieb**

**Vypracovala**: PhdDr. Martina Valková, riaditeľka zariadenia pre seniorov

**Predkladá**: Božena Krajčovičová, starostka

*KP bol odoslaný členom OZ elektronicky*

Spracovanie Komunitného plánu sociálnych služieb (KPSS) vyplýva z ustanovení § 83 zákona č.448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

KPSS v úvode popisuje zmysel a ciele komunitného plánovania, v ďalších kapitolách opisuje legis-latívne ukotvenie, úlohy a kompetencie obce, definuje základné pojmy a terminológiu, popisuje štruktúru rozhodovania a riadenia procesu komunitného plánovania sociálnych služieb. KPSS ďalej obsahuje analýzu sociologických a demografických údajov, v rámci ktorej poskytuje opis existujúceho stavu školstva, pracovných možností, kultúry, športu, zdravotníctva, sociálne znevýhodnených skupín na území obce Jasl. Bohunice. Dôležitou časťou komunitného plánu je analýza stavu poskytovaných sociálnych služieb, analýza požiadaviek prijímateľov sociálnych služieb, Swot analýza a samozrejme ciele a priority rozvoja sociálnych služieb.

KPSS je strategický dokument a aktivity, ktorými sa budú napĺňať definované priority, ktoré budú pre-mietnuté do rozpočtových výdavkov príslušných rokov resp. budú predmetom samostatného schva-ľovania v obecnom zastupiteľstve v konkrétnom vyčíslení.

Stanovené opatrenia, ciele a s nimi súvisiace aktivity budú realizované podľa časového plánu v priamej závislosti aj od vyčlenenia potrebného množstva finančných prostriedkov na zabezpečenie primeraných materiálnych podmienok, ktoré sú bezprostredne spojené so zabezpečovaním sociálnych služieb.

KPSS je verejne dostupným, legislatívne záväzným dokumentom, zároveň je to dokument otvorený potrebám občanov obce, participácii poskytovateľov sociálnych služieb, priebežne aktualizovateľný s cieľom dôsledného a efektívneho napĺňania stanovených priorít.

Obec vypracúva a schvaľuje KPSS na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, zohľadňuje v ňom miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb poskytovaných v jej územnom obvode, zohľadňuje a zapracúva potreby poskytovateľov a prijímateľov sociálnych služieb vo svojom územnom obvode.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Komunitný plán sociálnych služieb obce Jaslovské Bohunice na roky 2018-2020

**K bodu č. 7**

**Rozpočtové opatrenia č. 16-26/2017**

**Vypracovala**: Ing. Daniela Heribanová

**Predkladá**: Božena Krajčovičová, starostka

Rozpočtové opatrenia č.16-26/2017 prijala starostka obce v rámci bežného rozpočtu a kapitálového rozpočtu na rok 2017 za dodržania záväzných limitov, prijatých OZ. Rozpočtovými opatreniami sa nemenia celkové príjmy a výdavky obce.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie rozpočtové opatrenia č.16-26/2017 prijaté starostkou obce v súlade so Zásadami rozpočtového hospodárenia obce Jaslovské Bohunice v platnom znení – presun rozpočtovaných finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu výdavkov na rok 2017, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové  výdavky rozpočtu

**K bodu č. 8**

**Rozpočtové opatrenie č. 69 OZ**

**Vypracovala**: Ing. Daniela Heribanová

**Predkladá:** Božena Krajčovičová, starostka

Obec Jaslovské Bohunice splatila v mesiaci september 2017 posledný úver z komerčnej banky, v sú-časnosti splácame už len úvery zo štátneho fondu rozvoja bývania na nájomné byty. V návrhu rozpočtu na rok 2017 v programe 13.1 Dlhová služba na úver 0606310 boli vyčlenené FP o jednu splátku menej, z toho dôvodu predkladáme návrh na rozpočtové opatrenie, nakoľko na základe zásad rozpočtového hospodárenia tento presun schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Celková suma na položke bude potom 69 400 eur. Presun FP realizujeme z likvidácie divokých skládok, kde sa vytvorila finančná rezerva.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 69OZ – presun rozpočtových prostriedkov vo výške 9 400 eur nasledovne:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| RO č. | z progr. | FK | Položka | Suma €- |  | na progr. | FK | položka | Suma €+ |
| 69OZ. | 4.3 | 0510 | 637004 1 | -9400 |  | 13.1 | 0170 | 821005 7 | +9400 |

**K bodu č.9**

**Správa zo zasadnutí komisií pri Obecnom zastupiteľstve**

Predložia predsedovia komisií, ktorý od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva, 13.9.2017, mali zasadnutia komisií.

Komisia bytová, sociálna, obchodu a služieb pri Obecnom zastupiteľstve obce Jaslovské Bohunice odporúča obecnému zastupiteľstvu prijať nasledovné uznesenia:

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje poradovník na jednoizbové byty nasledovne:

1. Stanislav Čapkovič, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 461/18,
2. Alojz Važan, Trnava, Steinerova 63,
3. Róbert Greguš, Radošovce 106,
4. Katarína Šajšová, Pohorelá,
5. Miroslav Hrčka, Jaslovské Bohunice, Záhradná 354/20,
6. Lucia Talajková, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 338/12,
7. Ján Želonka, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 381/5,
8. Ľuboš Hrčka, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 335/20.

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje poradovník na dvojizbové byty nasledovne

1. Peter Zajíc, Jaslovské Bohunice, Na rybníku 420/1,
2. Marek Jablonický, Jaslovské Bohunice, Hlavná Jaslovce 138/52,
3. Petra Kušnierová, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 463/16,
4. Roman Režnák, Jaslovské Bohunice, Hlavná Paderovce 83/22,
5. Peter Špajdel, Jaslovské Bohunice, Hlavná Jaslovce 139/50,
6. Mária Hockicková, Jaslovské Bohunice 0,
7. Nikola Duračková, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 336/19.

**Návrh uznesenia:**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje poradovník na trojizbové byty nasledovne:

1. Ivana Barteková, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 384/2,
2. Peter Varinský, Jaslovské Bohunice, Nová 218/68,
3. Helena Demeterová, Jaslovské Bohunice, Na rybníku 420/1, (10.5.2017 prihlásená na trvalý pobyt Zemianske Sady 382)
4. Gabriela Bežuchová, Jaslovské Bohunice, Na rybníku 420/1,
5. Martina Krchňavá, Trakovice 412.

**K bodu č.10**

**Návrh VZN č. ..., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.92 o poskytovaní sociálnej služby, spôsobe a výške úhrady za sociálnu službu v zariadení pre seniorov BOHUNKA  
Spracovala:** Mgr. Martina Valková

**Predkladá:** starostka Božena Krajčovičová

Navrhujeme navýšenie sumy pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby, ktorá spô- sobí mesačný nárast platieb pre jedného klienta v ZpS Bohunka. K tomuto kroku sme pristúpili po prehodnotení zvyšujúcich sa nákladov v zariadení.  
Návrh VZN bol zverejnený od 26.10., neprišli k nemu žiadne pripomienky.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č...., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.92 o poskytovaní sociálnej služby, spôsobe a výške úhrady za sociálnu službu v zariadení pre seniorov BOHUNKA.

**K bodu č. 11**

**Návrh VZN č. ..., o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území obce Jaslovské Bohunice**

**Spracoval:** Ing. Maroš Dunda, vedúci odd. ŽPaSOM

**Predkladá:** starostka Božena Krajčovičová

Na základe protestu prokurátora PD 176/17/2207, ktorý podal proti VZN č. 65 o poplatkoch za

znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia, kde skonštatoval nesúlad so zákonom. Obec spracovala v súlade so zákonom návrh nového VZN, ktorý odporúčame zastupiteľstvu prijať.

Návrh VZN bol zverejnený od 26.10., neprišli k nemu žiadne pripomienky.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie protest prokurátora PD 176/17/2207 proti VZN č. 65 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malým zdrojom znečisťovania ovzdušia .

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. ..., o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia na území obce Jaslovské Bohunice.

**K bodu č. 12**

**Návrh VZN č...., zmeny a doplnky č.4/2017 územného plánu obce Jaslovské Bohunice, zmeny a doplnky ÚPO 4/2017**

**Spracoval:** Ing. Miroslav Polonec, Ing. Gabriela Nádaská

**Predkladá:** Božena Krajčovičová, starostka

O zmenách č.4/2017 ÚPO obecné zastupiteľstvo už rokovalo, na tomto základe bol spracovaný návrh VZN, ktorý bol zverejnený od 29.9.2017 po dobu 15 dní, neprišli k nemu žiadne pripomienky.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie:

a) správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu obce Jas-   
 lovské Bohunice (príloha č. 1)

b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávania vznesené k návrhu Zmien  
 a doplnkov 04/2017 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice

c) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plá-   
 novania zo dňa 25.10.2017 číslo OU-TT-OVBP1-2017/031303/Há, z preskúmania návrhu Zmeny  
 04/2017 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice podľa § 25 stavebného zákona.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje:

a) zmeny a doplnky 04/2017 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice,

b) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 04/2017   
 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice (príloha č. 2).

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. ..., zmeny a doplnky č.4/2017 územného plánu obce Jaslovské Bohunice, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice ukladá:

a) zabezpečiť zverejnenie VZN č..., ktorým bola vyhlásená  Záväzná časť Zmien a doplnkov 04/2017

Termín: ihneď po schválení Zmien a doplnkov 04/2017

b) označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu   
 obce Jaslovské Bohunice schvaľovacou doložkou

Termín: do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 04/2017

c) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 04/2017 územného plánu Registračný list a spolu s kópiou   
 uznesenia o schválení doručiť MDVaRR SR

Termín: do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 04/2017

d) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 04/2017 Územného plánu obce Jaslovské Bohunice v ob-  
 ci, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania   
 a na stavebnom úrade (Spoločný obecný úrad v Trnave)

Termín: 1 mesiac od schválenia Zmien a doplnkov 04/2017

**K bodu č.13**

**Zmluva o zriadení vecných bremien**

**Spracovala a predkladá:** Božena Krajčovičová, starostka

Západoslovenská distribučná a.s. je investorom stavby „Jaslovské Bohunice, Paderovce – NNK“ v rámci ktorej bude klásť podzemné káblová NN (1 kV) vedenie vrátane zariadení súvisiacich s ich prevádzkou. Stavba bude prechádzať aj cez pozemky (parc.č. 72/1, 372/4, 372/1 v k.ú.Paderovce), ktoré sú v majetku obce. Odporúčame preto poslancom schváliť znenie zmluvy o zriadení vecných bremien v horeuvedenom rozsahu, platnosť zmluvy je na dobu neurčitú.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Zmluvu o zriadení vecných bremien, ev.č. oprávneného: 17/1124/L13.0301.14.0036/VB, pre oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518.

**K bodu č.14**

**Jednoduché pozemkové úpravy – schválenie zmluvy**

**Spracovala a predkladá:** Božena Krajčovičová, starostka

Obec pripravuje novú lokalitu – Kopanice – pre realizáciu IBV. Za týmto účelom je potrebné na tomto území zrealizovať jednoduché pozemkové úpravy. Predkladáme preto návrh zmluvy so zhotoviteľom týchto prác – spoločnosť VRLÁK s.r.o..

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje Zmluvu o dielo na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v lokalite IBV Kopanice so zhotoviteľom VRLÁK, s.r.o., Pribinova 471/102, 920 01 Hlohovec, IČO: 48 118 044.

**K bodu č.15**

**Verejné obstarávanie (VO) podľa Zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.**

**Spracovala:** Ing. Zlatica Legényová

**Predkladá**: Božena Krajčovičová, starostka

1. Názov zákazky: Revitalizácia sídliska Jaslovské Bohunice

Podlimitná metóda, stavebné práce

Predpokladaná hodnota**:** 3.034.236,42 Eur bez DPH  
Lehota uskutočnenia predmetu zákazky je do uplynutia 10 mesiacov od odo dňa protokolárneho   
 prevzatia staveniska zhotoviteľom.  
Postup VO: Verejná súťaž (VS) Elektronická aukcia  
Informácia k zákazke bola poslancom zaslaná elektronicky..  
  
**Návrh uznesenia**  
Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie informácie k zákazke Revitalizácia sídliska Jaslovské Bohunice.  
  
**Návrh uznesenia**  
Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje postup VO: Verejná súťaž – elektronická aukcia ~~spôsob verejnej súťaže – elektronická aukcia~~ k zákazke „Revitalizácia sídliska Jaslovské Bohunice“.  
  
**Návrh uznesenia**Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje komisiu pre verejné obstarávania na zákazku „Revitalizácia sídliska Jaslovské Bohunice“:  
predseda  -  autor projektu ..................................

člen – poslanec .......................

člen – poslanec .......................

člen - Ing. Maroš Dunda

člen bez práva vyhodnocovať - Ing. Legényová

člen bez práva vyhodnocovať - Božena Krajčovičová.

2. Názov zákazky: IBV Panské diely-Dubová, Orechová ulica

Podlimitná metóda, stavebné práce

Predpokladaná hodnota:851.000,00 Eur bez DPH  
 Lehota uskutočnenia predmetu zákazky je do uplynutia 7 mesiacov odo dňa protokolárneho   
 prevzatia staveniska zhotoviteľom.  
 Postup VO: Verejná súťaž (VS) Elektronická aukcia  
Informácia k zákazke bola poslancom zaslaná elektronicky.  
  
**Návrh uznesenia**  
Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie informácie k zákazke IBV Panské diely-Dubová, Orechová ulica.  
  
**Návrh uznesenia**  
Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje postup VO: Verejná súťaž – elektronická aukcia ~~spôsob verejnej súťaže – elektronická aukcia~~ k zákazke „IBV Panské diely-Dubová, Orechová ulica“.  
  
**Návrh uznesenia**Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje komisiu pre verejné obstarávania na zákazku „IBV Panské diely-Dubová, Orechová ulica“:  
predseda  -  autor projektu ..................................

člen – poslanec .......................

člen – poslanec .......................

člen - Ing. Maroš Dunda

člen bez práva vyhodnocovať - Ing. Legényová

člen bez práva vyhodnocovať - Božena Krajčovičová.

1. Názov zákazky: Rekonštrukcia inžinierskych sietí na Nám. sv. Michala + Záhradná ulica

Podlimitná metóda, stavebné práce

Predpokladaná hodnota: 218.250,00 Eur bez DPH

Lehota uskutočnenia predmetu zákazky je do uplynutia 5 mesiacov odo dňa protokolárneho   
 prevzatia staveniska zhotoviteľom.

Postup VO: Verejná súťaž (VS) Elektronická aukcia

Informácia k zákazke bola poslancom zaslaná elektronicky.  
 **Návrh uznesenia**  
Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice berie na vedomie informácie k zákazke Rekonštrukcia inžinierskych sietí na Nám. sv. Michala + Záhradná ulica.  
  
**Návrh uznesenia**  
Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje postup VO: Verejná súťaž – elektronická aukcia ~~spôsob verejnej súťaže – elektronická aukcia~~ k zákazke „Rekonštrukcia inžinierskych sietí na Nám. sv. Michala + Záhradná ulica“.  
  
**Návrh uznesenia**Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje komisiu pre verejné obstarávania na zákazku „Rekonštrukcia inžinierskych sietí na Nám. sv. Michala + Záhradná ulica“:  
predseda  -  autor projektu ..................................

člen – poslanec .......................

člen – poslanec .......................

člen - Ing. Maroš Dunda

člen bez práva vyhodnocovať - Ing. Legényová

člen bez práva vyhodnocovať - Božena Krajčovičová.  
  
**K bodu č.16**  
**Prenájom nehnuteľného majetku obce**  
**Spracovala:** Zlatica Drobná

**Predkladá:** Božena Krajčovičová, starostka

1. Zámer prenájmu majetku bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovej stránke obce od 10.10.2017 do 26.10.2017.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľujev súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. prenájom nehnuteľného majetku obce

– pozemky, parc. reg. „C“-KN č. 76/40, ostatné plochy o výmere 240 m² a parc. reg. „C“-KN č. 76/39, ostat. plochy o výmere 36 m² nachádzajúce sa v obci Jaslovské Bohunice, k.ú. Paderovce, zapísané na LV č. 485, nájomcovi č. 1 Ľubomírovi Bangovi a manželke, Jolane Bangovej, trvale bytom Hl. Paderovce č. 84/20, 919 30 Jaslovské Bohunice, cena nájmu: 1€/rok, doba nájmu: na dobu neurčitú, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy,

- pozemok, parc. reg. „C“-KN č. 76/40, ostatné plochy o výmere 240 m² nachádzajúci sa v obci Jaslovské Bohunice, k.ú. Paderovce, zapísaný na LV č. 485, nájomcovi č. 3 Jozefovi Lackovičovi, trvale bytom Žitná ul. 6181/11, 917 01 Trnava, cena nájmu: 1€/rok, doba nájmu: na dobu neurčitú, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy,

- pozemok, parc. reg. „C“-KN č. 76/40, ostatné plochy o výmere 240 m², parc. reg. „C“-KN č. 76/39, ostat. plochy o výmere 36 m² a parc. reg. „C“-KN č. 76/38, ostat. plochy o výmere 46 m² nachádzajúce sa v obci Jaslovské Bohunice, k.ú. Paderovce, zapísané na LV č. 485, nájomcovi č. 2 Martinovi Dimi-trovičovi, trvale bytom Hl. Paderovce č. 20/21, 919 30 Jaslovské Bohunice, cena nájmu: 1€/rok, doba nájmu: na dobu neurčitú, odo dňa uzatvorenia nájomnej zmluvy, ako prípad hodný osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že cez uvedené pozemky vo vlastníctve obce Jaslovské Bohunice, je jediný prístup na pozemky vo vlastníctve nájomcov č.1 až č.3.

1. V priestoroch Zdravotného strediska na Sídlisku sa k 31.12. uvoľňujú nebytové priestory, v kto-rých je v súčasnej dobe kaderníctvo. O priestor už bol prejavený záujem. Z tohto dôvodu odporúčame, aby bolo prijaté uznesenie na obchodnú verejnú súťaž na tento priestor., kde by bol zachovaný charakter činnosti – a to služby pre obyvateľov.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje v súlade s § 9, ods. 2, písm. a) a písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. spôsob prenájmu nehnuteľného majetku obce - nebytové priestory o výmere 15 m2, nachádzajúce sa na prízemí v objekte Zdravotné stredisko a hospodársky pavilón, Sídlisko 337/15, 919 30 Jaslovské Bohunice, parc. č. 258/10, k.ú. Bohunice v obci Jaslovské Bohunice, a to formou obchodnej verejnej súťaže s nasledovnými podmienkami:

- charakter činnosti: služby pre obyvateľov,

- min. cena za prenájom podlahovej plochy nebytových priestorov za rok je 7€/m²/rok bez energií   
 spojených s nájmom,

- záujemca musí spĺňať všetky legislatívne podmienky súvisiace s predmetom podnikania.

Kritériá, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže:

- najvyššia ponúknutá cena za 1 m2/rok za prenájom nebytových priestorov.

**K bodu č.17**

**Schválenie textov za rok 2016 do kroniky obce**

**Spracoval:** Jana Matulová, kronikárka obce

**Predkladá:** Božena Krajčovičová, starostka

Texty boli poslancom zaslané v elektronickej forme 23.10.2017. Neboli k nim doručené žiadne pripo-mienky. Preto dávame návrh, aby sa texty schválili.

**Návrh uznesenia**

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice schvaľuje texty za rok 2016 do kroniky obce Jaslovské Bohunice.

**K bodu č.18**

**Rôzne**

1. Žiadosť o prehodnotenie výšky sadzby dane z nehnuteľnosti spoločnosti JESS a.s.
2. Žiadosť riaditeľky ZUŠ o súhlas obce so zriadením a prevádzkovaním elokovaného pracoviska ZUŠ

Žiadosť bola doručená mailom na obecný úrad, je súčasťou podkladových materiálov. Zo strany obce sme nemali doteraz vedomosť o  realizovaných krokoch v Kľačanoch a Sasinkove. Žiadosť nebola prerokovaná v rade školy. P. riaditeľka je pozvaná na zasadnutie OZ za účelom bližšieho vysvetlenia žiadosti.

1. Žiadosť o prehodnotenie uznesenia 551/VII.
2. Účasť obce v súťaži webov Zlatý erb 2017 – informácia o umiestnení.