

**Dodatok č. 1 k zmluve o nájme bytu
č. 420/06/2018/CP zo dňa 31.08.2018**

Prenajímateľ: Obec Jaslovské Bohunice, zastúpená Boženou Krajčovičovou, starostkou
Obecný úrad, Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice
IČO: 312614 DIČ: 2021133796
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Trnava
Číslo účtu: IBAN SK98 5600 0000 0011 1583 2004
BIC kód banky: KOMASK2X

a

Nájomca: Meno a priezvisko: Peter Zajíc
Adresa trvalého pobytu: 919 30 Jaslovské Bohunice
Rodné číslo: 

sa dohodli na dodatku č.1 k zmluve o nájme bytu č. 420/06/2018/CP zo dňa 31.08.2018.

Týmto dodatkom k zmluve o nájme bytu sa mení čl. I, ods. 2. a 3. a čl. III, ods. 8. Zmluvy o nájme bytu č. 420/06/2018/CP zo dňa 31.08.2018 nasledovne:

**Čl. I
Predmet nájmu**

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania byt č. 5 nachádzajúci sa v Jaslovských Bohuniciach v bytovom dome súpisné číslo 420 na 1. poschodí. Byt č. 5 pozostáva z 1 obytnej miestnosti a príslušenstva. Príslušenstvom bytu je kuchyňa, predsieň, kúpeľňa s WC, balkón a sklad. Podlahová plocha bytu je 33,20 m², balkóna 1,80 m². Podrobný popis bytu a jeho vybavenosti je v evidenčnom liste č. 420/05/2018, ktorý tvorí prílohu tohto dodatku zmluvy.
3. Nájomca sa oboznámil so stavom prenajímaného bytu a dňom 28.2.2019 byt preberá do svojho užívania spoločne s osobami uvedenými v evidenčnom liste. Technický stav bytu je uvedený v preberacom protokole. Nájomca a tieto osoby majú popri práve užívať byt aj právo užívať spoločné priestory a spoločné zariadenia domu, ako aj používať plnenia, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním bytu.

**Čl. III
Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu**

8. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca najneskôr pri podpise tejto zmluvy uhradí prenajímateľovi finančnú čiastku 410,00 EUR, ktorá bude použitá ako finančná záruka na splácanie nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu

Tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie dodatku dostane nájomca a dve prenajímateľ.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu č. 420/06/2018/CP zo dňa 31.08.2018 v znení neskorších doplnkov zostávajú v platnosti bez zmeny.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa 28.02.2019



Prenajímateľ



Nájomca