

ZMLUVA O DIELO

č. OcU-2016/00331 - 00536

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	Obec Jaslovské Bohunice, obecný úrad
	Námestie sv. Michala 36/10A
	919 30 Jaslovské Bohunice
Štatutárny zástupca:	Božena Krajčovičová, starostka
Číslo účtu IBAN	SK19 5600 0000 0011 1583 1001
IČO:	00312614
DIČ:	2021133796
IČ DPH:	SK2021133796
Telefón:	033 55 71 020
E-mail:	obec@jaslovskebohunice.sk

v ďalšom iba objednávateľ

1.2. Zhotoviteľ:	Ing Stanislav Chmelo - SDI
	Hviezdoslavova 1879/43
	921 01 Piešťany
Štatutárny zástupca:	Ing. Stanislav Chmelo
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
IBAN	
IČO:	14103524
DIČ:	1020328078
IČ DPH:	SK1020328078
Telefón:	0905 424 265
E-mail:	stanislav.chmelo@gmail.com
E-mail:	<u>stanislav.chmelo@gmail.com</u>
Zapísaný	v Štatistickom registri SR ako podnikateľ – fyzická osoba neza- písaná v OR podnikajúca osoba so slobodným povoláním na zá- klade Zoznamu autorizovaných stavebných inžinierov v SKSI pod registračným číslom 0406*A2

v ďalšom len zhotoviteľ

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre územné konanie a stavebné konanie v rozsahu realizačného projektu diela

„IBV Krátke Pole a rekonštrukcia ul. Šidúanky“

“

Ucelené časti dokumentácie:

- 2.1.1** Projektovú dokumentáciu stavby v členení:

- dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia (DÚR)
- dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia v rozsahu realizačnej dokumentácie (DRS)

- 2.2.** Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie a dokončené časti diela podľa špecifikácie v ďalších častiach tejto zmluvy prevziať a zaplatiť za ich zhotovenie dohodnutú cenu.

Čl. 3

Rozsah a obsah diela

- 3.1.** Obsahom diela je spracovanie projektovej dokumentácie „**IBV Krátke Pole a rekonštrukcia ul. Šidúnky**“ v členení:
- 3.2. Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)** bude spracovaná pre komunikácie (cesty, chodníky a vjazdy) a inžinierske siete (plyn, elektrina, voda, dažďová a splašková kanalizácia, optický kábel, rozvody káblovej televízie, verejné osvetlenie)
- 3.3. Dokumentácia pre stavebné povolenie s rozpracovanosťou pre realizáciu stavby-(DRS)** pre komunikácie (cesty, chodníky a vjazdy) a inžinierske siete (plyn, elektrina, voda, dažďová a splašková kanalizácia, optický kábel, rozvody káblovej televízie, verejné osvetlenie) vrátane rozpočtu a výkazu výmer. Rozpočty a výkazy výmer budú spracované položkovite pre každý stavebný objekt samostatne. Zároveň sa spracuje súhrnný rozpočet všetkých stavebných objektov.
- 3.4.** Spracovanie jednotlivých dokumentácií bude musieť byť vyhotovený podľa platných STN a EN všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov ako aj požiadaviek tejto Zmluvy a jej príloh
- 3.5.** Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať projektovú dokumentáciu osobne, resp. osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností
- 3.6.** Spôsob vypracovania diela
- 3.6.1 Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia (DÚR)** – 6 vyhotovení,+ 1 digitálna forma
- 3.6.2 Dokumentácia pre stavebné povolenie s rozpracovanosťou pre realizáciu stavby-(DRS)** 8 vyhotovení komplet+ digitálna forma
- CD nosič č. 1 kompletná projektová dokumentácia (rozpočet, výkaz, výmer)
-CD nosič č.2 projektová dokumentácia pre potreby verejného obstarávania (výkaz, výmer – čistý)
- 3.7.** Rozsah a obsah jednotlivých dohodnutých častí diela bude vypracovaný v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona č.50/1976. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni v súlade s platnými zákonmi STN a EN.

Čl. 4

Čas plnenia

- 4.1.** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v Čl. 2 a Čl. 3 tejto zmluvy v termíne do:
- 4.2. Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)** do 60 dní od podpisu zmluvy

- 4.3. Realizačný projekt s rozpočtom a výkazom výmer** 45 dní od vydania územného rozhodnutia
- 4.4.** Plnenie dohodnutých termínov je závislé od včasného a riadneho spolupôsobenia objednávateľa a zhotoviteľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškané so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

Čl. 5

Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 5.1** Pre spracovanie predmetu diela boli zhotoviteľovi poskytnuté objednávateľom nasledovné podklady:
geodetické zameranie súčasného stavu polohopis – výškopis (so zameraním vstupov do nehnuteľností) a zameranie jestvujúcich inžinierskych sietí (papierová a digitálna forma)
- 5.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania diela poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní podkladov, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôršie do 14 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami.
- 5.3.** Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

Čl. 6

Cena diela a platobné podmienky

- 6.1.** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy bola dohodnutá na základe cenovej ponuky zhotoviteľa vo výberovom konaní zo dňa 14.08.2015 a Zákona č. 18/1996 a predstavuje celkovú čiastku:

18.700,00 EUR bez DPH

slovom Šestnásť tisíc päťsto osemdesiat EUR bez DPH.

v nasledujúcom rozdelení:

- | | |
|---|-------------------|
| 6.1.1 Dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia (cena bez DPH) | 5.700,- € |
| slovom päť tisíc sedemsto euro bez DPH | |
| 6.1.3 Realizačný projekt s rozpočtom a výkazom výmer (cena bez DPH) | 13.000,- € |
| slovom trinásť tisíc euro bez DPH | |

- 6.2.** Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení a odovzdaní ucelenej časti diela predmetu zmluvy podľa Čl. 2. tejto zmluvy.. Dielo bude fakturované čiastkovými faktúrami po splnení jednotlivých ucelených častí podľa Čl. 2 ods. 2 predmetu tejto zmluvy Faktúra bude splatná do 30 dní od jej odovzdania objednávateľovi. Všetky údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve.

- 6.3. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 6.4. Ak zhotoviteľ nesplní záväzky vyplývajúce z čl.4 tejto zmluvy, alebo v dohodnutom termíne neodstráni reklamované vady, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty diela za každý deň omeškania.
- 6.5. Cena za práce objednávateľom nárokované a zhotoviteľom vykonané navyše (neobsiadnuté v Čl. 2 a Čl. 3 tejto zmluvy) bude dohodnutá v zmysle „Sadzobníka UNIKA“, platného ku dňu uzavretia dodatku k tejto zmluve.
- 6.6. Cena za vyhotovenia na viac bude predmetom samostatnej zmluvnej dohody dodatkom k tejto zmluve. Cena za vyhotovenia na viac okrem výkonov spojených s adjustáciou bude kalkulovať s výškou platieb účtovaných tretími osobami (nákladové položky na papier a reprografiu) platnými v období uzatvárania dodatku k tejto zmluve.

Čl. 7

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Dielo sa považuje za odovzdané/prevzaté jeho riadnym a včasným dodaním bez väd a nedorobkov a odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom a to len vo forme písomného preberacieho protokolu, ibaže by táto Zmluva ustanovovala inak.
- 7.2. Prípadne ak nedôjde k prevzatiu diela v dohodnutom čase, zašle zhotoviteľ dielo v potrebnom počte rovnopisov a vyhotovení podľa bodu 3.2 Zmluvy na adresu sídla objednávateľa.
- 7.3. O odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný spísať preberací protokol v dvoch vyhotoveniach z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana. Preberací protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 7.4. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa podmienok dojednaných v zmluve na maximálnej odbornej úrovni v zmysle platných STN, záväzných vyhlášok a právnych predpisov, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 7.5. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré dielo má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a v záručnej dobe. Záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela bez väd.
- 7.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie, napriek písomným upozorneniam trval.
- 7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočných odkladov po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom alebo vady odstrániť najneskôr do 14 dní odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd zmluvné strany dohodnú písomnou formou.

- 7.8. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, písomnou formou, do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
- 7.9. Dĺžka záručnej doby začína plynúť dňom odovzdania projektovej dokumentácie pod názvom „**IBV Krátke Pole a rekonštrukcia ul. Šidúnky**“. Dĺžka záručnej doby je 5 rokov odo dňa odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie bez väd.
- 7.10. Zhotoviteľ zodpovedá za porušenie práva inej osoby z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva v dôsledku použitia predmetu diela, ak k tomuto porušeniu dôjde podľa slovenského právneho poriadku alebo podľa právneho poriadku štátu, kde sa má predmet diela využiť a zhotoviteľ o tom vedel v čase uzavretia zmluvy.
- 7.11. Zhotoviteľ je zodpovedný za prípadné porušenie práva z priemyselného alebo iného duševného vlastníctva voči tretím osobám.
- 7.12. Dielo má vady, ak
- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
 - b) vykazuje nedorobky, t.j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu,
 - c) sú vady a nedostatky v predložených dokladoch, alebo
 - d) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo alebo jeho časť zaťažené inými právami tretích osôb.

Čl. 8

Odstúpenie od zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že od zmluvy môže odstúpiť každá strana, avšak iba z niektorého z týchto dôvodov:

- 8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- a) bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo ak bol odôvodnene podaný návrh na vyhlásenie konkurzu
 - b) je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela o viac ako sedem pracovných dní
 - c) je zhotoviteľ aj napriek upozorneniu objednávateľa nečinný a opakovane je v omeškaní, a tým ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa
 - d) zhotoviteľ neodstránil nedostatky v kvalite diela ani po predchádzajúcej písomnej výzve zo strany objednávateľa
 - e) zhotoviteľ oznámi, alebo dá najavo, že nemôže splniť svoje záväzky podľa tejto zmluvy
- 8.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, ak:
- a) nedôjde k úhrade ceny za dielo podľa čl. 6 tejto Zmluvy ani v dodatočnej lehote 30 dní od uplynutia lehoty splatnosti faktúry
 - b) objednávateľ oznámi alebo dá najavo, že nemôže splniť záväzky podľa tejto zmluvy
 - c) objednávateľ ani napriek upozorneniu zhotoviteľa neplní svoje záväzky alebo je opakovanie v omeškaní, a tým znemožňuje alebo výrazne ohrozuje splnenie záväzkov zhotoviteľa.

Čl. 9

Vlastníctvo

- 9.1.** Dodané mapové a iné podklady môže zhotoviteľ použiť len pre vypracovanie diela podľa tejto zmluvy.
- 9.2.** Podklady určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania diela, vráti objednávateľovi.
- 9.3.** Dielo je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia dohodnutej ceny diela. Dovtedy objednávateľ môže použiť odovzdané dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom zhotoviteľa.

Čl. 10

Sankcie a náhrady škody

- 10.1.** Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak nastane ktorákoľvek zo skutočností, ktorá okrem iného zakladá právo objednávateľa odstúpiť od Zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10 % z diela.
- 10.2.** Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela má objednávateľ nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.3.** Uhradením zmluvnej pokuty ostáva povinnosť nahradiť vzniknutú škodu v plnej výške nedotknutá
- 10.4.** Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny, má zhotoviteľ nárok na uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.5.** Zhotoviteľ je povinný počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy byť poistený za škodu spôsobenú podnikateľom na poistnú sumu minimálne vo výške 100 tisíc eur.

Čl. 11

Prechodné a záverečné ustanovenia

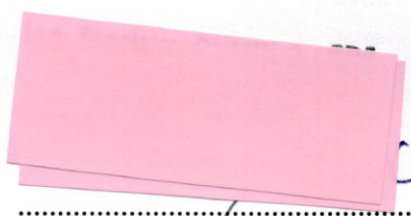
- 11.1.** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zaniká dohodou alebo odstúpením od zmluvy.
- 11.2.** Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- 11.3.** Dohoda o zániku zmluvy je písomná, inak je neplatná. Jej súčasťou je vyrovnanie vzájomných záväzkov a nákladov v preukázanej výške na vykonané práce, ktoré vznikli.
- 11.4.** Všetky spory medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktoré vzniknú z právnych vzťahov upravených touto zmluvou sa budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou účastníkov tejto zmluvy. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov, môže ktorýkoľvek z účastníkov zmluvy požiadať o rozhodnutie príslušný súd.

- 11.5.** Táto zmluva je vyhotovená v troch písomných vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ jeden výtlačok.
- 11.6.** Zmluva bude v zmysle zákona č. 382/2011 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejnená na internete.
- 11.7.** Zmluvné strany prehlasujú, že im je obsah zmluvy jasný a zrozumiteľný, že nebola uzatvorená v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa


.....
Božena Krajčovičová
starostka




.....
Ing. Stanislav Chmelo
konateľ