

**Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme bytu č. 420/09/2022/D**

Prenajímateľ: Obec Jaslovské Bohunice, zastúpená Boženou Krajčovičovou, starostkou
Obecný úrad, Nám. sv. Michala 171/4A, 919 30 Jaslovské Bohunice
IČO: 312 614 DIČ: 2021133796
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. Trnava
Číslo účtu: IBAN SK98 5600 0000 0011 1583 2004
BIC kód banky: KOMASK2X

a

Nájomca: Meno a priezvisko: Martin Straka
Adresa trvalého pobytu: Jaslovské Bohunice, Sídliisko 381/5
Dátum narodenia:

sa dohodli na dodatku č. 1 k Zmluve o nájme bytu č. 420/09/2022/D zo dňa 31.01.2021 (ďalej len dodatok č. 1). Týmto dodatkom č. 1 sa mení znenie čl. III, Nájomné a ostatné úhrady za plnenia spojené s užívaním bytu, ods. 1. od 1.1.2025 nasledovne:

1. Nájomca je povinný platiť za užívanie bytu mesačné nájomné vo výške 84,70 €, z toho príspevok do fondu prevádzky, údržby a opráv je vo výške 20,10 € a príspevok na úhradu režijných nákladov vo výške 12,00 €. Prenajímateľ má právo výšku príspevku do fondu prevádzky, údržby a opráv a výšku príspevku na úhradu režijných nákladov každoročne upraviť o mieru inflácie vyhlásenej Štatistickým úradom SR za predchádzajúci kalendárny rok.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu č. 420/09/2022/D zo dňa 31.01.2021 v znení neskorších doplnkov zostávajú v platnosti bez zmeny.

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom po jeho zverejnení na webe Obce Jaslovské Bohunice a CUETe.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, pričom jedno vyhotovenie dostane nájomca a dve prenajímateľ.
3. Dodatok č. 1 bude v zmysle zákona č. 382/2011 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov zverejnená na internete.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že dodatok č. 1 bol uzavretý podľa ich slobodnej vôle, dodatku č. 1 porozumeli a s jeho obsahom súhlasia, čo potvrdzujú svojim podpisom.

V Jaslovských Bohuniciach,
dňa: 23.10.2024

V Jaslovských Bohuniciach,
dňa: 23.10.2024

.....
prenajímateľ

.....
nájomca