

Dodatok č. 3

**k zmluve o prenájme nebytových priestorov Ocú/486/2011-3259 zo dňa 01.07.2011
(ďalej len „Zmluva“). v znení dodatku č. 1 a č. 2
(ďalej len „dodatok“).**

Zmluvné strany

- Prenajímateľ:** Obec Jaslovské Bohunice
sídlo: Námestie sv. Michala 36/10 A, 919 30 Jaslovské Bohunice
zastúpená: Boženou Krajčovičovou, starostkou
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. pobočka Trnava
Číslo účtu: IBAN: SK19 560000000011 1583 1001,
BIC kód banky KOMASK2X
IČO: 312614
DIČ: 2021133796
IČ DPH: SK2021133796
(ďalej len prenajímateľ)
- Nájomca:** KOVO RUŽIČKA s.r.o.
v zastúpení: Rudolf Ružička
919 54 Dobrá Voda č. 386
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: IBAN: 
IČO: 46 161 881
DIČ: 2023264199
IČ DPH: SK2023264199
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany uzatvárajú v zmysle čl. VIII, ods. 5 Zmluvy tento dodatok č. 3, ktorým sa menia nasledovné ustanovenia zmluvy:

I.

1/ Ruší sa, ods. 1, čl. I. a nahrádza sa nasledovným textom:

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory, objekt – Správy budov, o výmere 222,70 m² nachádzajúce sa v areáli Ubytovne, Hlavná Bohunice č. 1/70, pozemok, parc. č. 163/22, zapísané na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor na LV č. 900, v obci Jaslovské Bohunice, k.ú. Bohunice, ktorých je prenajímateľ výlučným vlastníkom.

2/ Vypúšťa sa text čl. IV, ods.1,3 a nahrádza sa textom:

1. Nájomca je povinný od 1.8.2016 uhrádzať ročné nájomné vo výške 20 eur/m², v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Jaslovské Bohunice č. VI/64 zo dňa 17.3.2011, t.j. celkom 4.454 eur ročne.

3. Nájomca je povinný tiež uhrádzať poplatky za tovary a služby súvisiace s nájmom nebytových priestorov behom prevádzky, a to za dodávku:
- elektrickej energie – zálohovo 115,00 eur/mesiac,
 - pitnej vody a odvádzanie splaškových vôd – zálohovo 2,50 eur/mesiac,
 - dodávku tepla – zálohovo 67,50 eur/mesiac,

II.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok uzavreli po vzájomnom prejednaní a na znak súhlasu s jeho obsahom dodatok podpisujú.
2. Tento dodatok sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení, ostatné ustanovenia uvedenej zmluvy ostávajú bez zmeny.
3. Tento dodatok bude zverejňovaný podľa zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 1.8.2016. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že tento dodatok bude zverejnený na internetovej stránke obce.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa **07 .07. 2016**

Prenajímateľ:



Obec Jaslovské Bohunice,
v zastúpení: Božena Krajčovičová, starostka



Nájomca:



KOVO RUŽIČKA, s.r.o.
v zastúpení: Rudolf Ružička