

ev. č. zmluvy predávajúceho: 113/2022

Kúpna zmluva s licenčnou zmluvou

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v.z.n.p., prísl. ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v.z.n.p. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR
(ďalej iba „zmluva“)

1. Zmluvné strany

Kupujúci: Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.
So sídlom: Priemyselná 10, 921 79 Piešťany
Štatutárny zástupca : Ing. Vladimír Púčik, predseda predstavenstva a.s.
Ivan Šiška, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO : 36 252 484
DIČ : 2020172264
IČ DPH: SK2020172264
Bank. spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK71 0200 0000 2700 0300 2212
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, Vložka číslo:10263/T
(ďalej iba „kupujúci“ alebo „Nadobúdateľ licencie“)

a

Predávajúci: Obec Jaslovské Bohunice
So sídlom: Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice
Štatutárny zástupca : Božena Krajčovičová - starostka obce
IČO : 00 312 614
DIČ : 2021133796
IČ DPH: SK 2021133796
Bank. spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK19 5600 0000 0011 1583 1001
Samostatný územný samosprávny a správny celok SR
(ďalej iba „predávajúci“ alebo „Poskytovateľ licencie“ a kupujúci a predávajúci spolu ako „zmluvné strany“)

PREAMBULA

Kupujúci je vlastníkom a prevádzkovateľom verejných vodovodov vo svojej územnej pôsobnosti a za účelom zabezpečenia efektívnej dodávky vody odberateľom a efektívnej prevádzkovej činnosti týchto vodných stavieb je nutné zabezpečovať opravy, údržby, rekonštrukcie či iné formy investícií do majetku kupujúceho, čo zahŕňa aj investície do rozširovania verejnej vodovodnej siete. Kupujúci plánuje realizovať investičnú akciu *Rekonštrukcia vodovodu na ulici Šidúňky, Jaslovské Bohunice* (v dĺžke cca 600 m), pričom jej úspešná realizácia je podmienená aj správnosťou a kompletnosťou podkladov

k realizácii investičnej akcie. Projektovú dokumentáciu v stupni dokumentácie pre stavebné povolenie má vyhotovenú predávajúci (ako akcionár kupujúceho) a vzhľadom ku tejto skutočnosti (kde opätovné vyhotovenie projektovej dokumentácie by bolo neúčelné a nehospodárne) uzatvárajú zmluvné strany zmluvu, ktorou upravujú svoje vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s kompletizáciou podkladov kupujúceho ako budúceho investora investičnej akcie *Rekonštrukcia vodovodu na ulici Šídúňky, Jaslovské Bohunice*, ktorá sa bude realizovať v územnej pôsobnosti predávajúceho (a teda benefity z realizácie investičnej akcie budú požívať primárne obyvatelia Obce Jaslovské Bohunice). Pri ustálení obsahu zmluvy (vzájomných práv a povinností zmluvných strán) sa zohľadnila skutočnosť, že predávajúci je akcionárom kupujúceho a že kupujúci bude investičnú akciu, ku ktorej sa projektová dokumentácia (ako predmet zmluvy) vzťahuje, realizovať z vlastných zdrojov a realizáciou predmetnej investičnej akcie napomôže kupujúci predávajúcemu s plnením samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v.z.n.p., čím je odôvodnená primeranosť celkovej kúpnej ceny podľa čl. 4 ods. 1 zmluvy a vylúčená simulácia právneho úkonu.

2. Predmet zmluvy

1. Predávajúci je na základe plnenia poskytnutého v rámci plnenia zmluvného vzťahu (zmluvný partner - dodávateľ Ing. Stanislav Švec – SAPRO, Farská ulica 7043/65, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou, IČO: 40907325) vlastníkom projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie k stavbe *„Rekonštrukcia vodovodu na ulici Šídúňky v obci Jaslovské Bohunice“* (ďalej tiež len „PD“).
2. PD bola vyhotovená za účelom vybudovania investičnej akcie podľa preambuly zmluvy, pričom je vyhotovená v tlačenej podobe v piatich vyhotoveniach, spolu s výkazom výmer a rozpočtom stavby a súčasne je vyhotovená v elektronickej verzii. Zmluvné strany potvrdzujú, že sú si vedomé skladby PD.
3. Predávajúci na základe zmluvy odplatne prevádza vlastnícke právo k PD v rozsahu uvedenom v ods. 2 tohto článku zmluvy na kupujúceho a zároveň bezodplatne poskytuje kupujúcemu licenciu k PD k stavbe *„Rekonštrukcia vodovodu na ulici Šídúňky v obci Jaslovské Bohunice“* v rozsahu, v akom mu bola udelená dodávateľom podľa ods. 1 tohto článku zmluvy.

3. Predmet zmluvy

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu PD v rozsahu uvedenom v čl. 2 ods. 2 zmluvy a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k PD v špecifikovanom rozsahu a udeliť mu licenciu k užívaniu PD.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že PD od predávajúceho za podmienok dohodnutých v zmluve prevezme a zaplatí zaň celkovú kúpnu cenu dohodnutú v zmluve.
3. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetnej PD a súhlasí, aby bola v uvedenom stave za podmienok dohodnutých v zmluve prevedená do jeho výlučného vlastníctva.

4. Cena

1. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách, dohodli na pevnej cene za predmet zmluvy (dodanie PD a udelenie licencie) vo výške:

Celková kúpna cena bez DPH:

1,00 Eur

2. Celková kúpna cena je dohodnutá ako konečná a nemenná. V celkovej kúpnej cene sú zahrnuté tiež náklady spojené s dodávkou PD (ako predmetu kúpy) do sídla kupujúceho a rovnako aj všetky ďalšie výdavky predávajúceho spojené so splnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.
3. Platba bude realizovaná bezhotovostným spôsobom na základe faktúry vystavenej predávajúcim po protokolárnom odovzdaní PD kupujúcemu, pričom predávajúci sa zaväzuje vystaviť predmetnú faktúru do 5 pracovných dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia PD kupujúcim.
4. Predávajúci sa zaväzuje vystaviť kupujúcemu faktúru v elektronickej forme, pričom je povinný elektronickú faktúru doručiť na emailovú adresu efaktury@tavo.sk.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti riadneho účtovného dokladu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v.z.n.p. a číslo zmluvy podľa evidencie kupujúceho. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej vystavenia, pričom musí byť doručená kupujúcemu najneskôr 20 dní pred termínom jej splatnosti. Dňom doručenia faktúry je deň zaevidovania

faktúry na podateľni kupujúceho. V prípade, že vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti a podmienky uvedené v zmluve, je to dôvod na odmietnutie faktúry a jej vrátenie na prepracovanie. Predávajúci nemá za daných okolností právo fakturovať sankciu z omeškania úhrady faktúry. Nová lehota splatnosti v danom prípade začne plynúť až po doručení novej faktúry kupujúcemu.

6. V prípade vrátenia faktúry je kupujúci povinný písomne informovať predávajúceho o dôvodoch jej vrátenia, pričom predávajúci je povinný vystaviť novú opravenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

5. Odovzdanie PD a udelenie licencie

1. Predávajúci sa za podmienok dohodnutých v zmluve zaväzuje protokolárne odovzdať PD kupujúcemu do 5 dní odo dňa platnosti zmluvy. Za predávajúceho je PD oprávnený prevziať Ing. Daniel Burdej (burdej@tavos.sk) alebo ním poverená osoba (zamestnanec kupujúceho), PD sa považuje za prevzatú podpisom preberacieho protokolu, v ktorom sa vytknú ev. vady PD, ktoré táto má v čase jej protokolárneho odovzdania kupujúcemu. Predávajúci poskytuje na PD záruku v trvaní 24 mesiacov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobudne vlastnícke právo k PD podpisom preberacieho protokolu podľa ods. 1 tohto článku zmluvy a od uvedeného okamihu je kupujúcemu zároveň bezodplatne poskytnutá licencia k predmetnej Projektovej PD v rozsahu podľa nasl. odseku tohto článku zmluvy.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že PD je predmetom autorského práva dodávateľa podľa čl. 2 ods. 1 zmluvy. Odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k PD (ods. 2 tohto článku zmluvy) udeľuje predávajúci (ako poskytovateľ licencie) kupujúcemu (ako nadobúdateľovi licencie) súhlas (licenciu) s použitím PD v súlade s podmienkami obsiahnutými v tomto článku zmluvy a predávajúci (ako poskytovateľ licencie) vyhlasuje, že na základe dohody s menovaným dodávateľom je oprávnený udeliť kupujúcemu (ako nadobúdateľovi licencie) licenciu v dohodnutom rozsahu.
4. PD môže kupujúci (ako nadobúdateľ licencie) použiť na účel vykonania stavebných či rekonštrukčných prác na podklade PD, na marketingové účely kupujúceho, v rámci obstarania tovarov a služieb v budúcnosti a na iné účely, pri ktorých je použitie PD alebo jeho časti vzhľadom na jeho charakter obvyklé. V súvislosti s obstaraním

tovarov a služieb môžu byť tieto materiály sprístupnené záujemcom o účasť v obstaraní tovarov alebo služieb a rovnako aj úspešnému uchádzačovi na účel splnenia predmetu obstarania. Použitie PD alebo jeho časti na akékoľvek úradné účely (najmä v správnych alebo iných obdobných konaniach) sa nepovažuje za porušenie autorských práv k PD. Použitie PD (alebo jej časti) treťou (neoprávnenou) osobou alebo použitie na iné účely než sú dohodnuté zmluvou je možné len na základe predchádzajúcej písomnej dohody zmluvných strán.

5. Odmena dodávateľa podľa čl. 2 ods. 1 zmluvy za použitie PD (alebo jej časti) za podmienok dohodnutých zmluvou je zahrnutá v celkovej kúpnej cene podľa čl. 4 ods. 1 zmluvy a predávajúci sa vzdáva práva na akúkoľvek fakturáciu v súvislosti s udelením súhlasu na použitie PD kupujúcemu (udelením licencie).

6. Záverečné ustanovenia

1. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, pokiaľ nie sú upravené v zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v.z.n.p., zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v.z.n.p. a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obidve zmluvné strany.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné spory vyplývajúce zo zmluvy budú riešiť dobromyseľne vzájomným rokovaním. Ak sa nedosiahne dohoda v sporných otázkach, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému všeobecnému súdu podľa zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v.z.n.p.
4. Zmenu obchodného mena, sídla, DIČ, právnej formy, adresy pre poštovú komunikáciu, čísla účtu, telefónnych čísiel, e-mailovej adresy a osoby oprávnenej prevziať PD za kupujúceho nie je potrebné vykonať samostatným dodatkom, postačuje jednostranné písomné oznámenie týchto skutočností druhej zmluvnej strane, ktoré bude podpísané oprávnenými zástupcami konajúcej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa zaväzujú, že každú zmenu údajov uvedených v predchádzajúcej vete oznámia druhej zmluvnej strane do 10 dní, odkedy ku zmene došlo.

5. Do plynutia lehôt počítaných na dni sa nezaratúva deň rozhodujúcej udalosti. Listiny zasielané medzi zmluvnými stranami prostredníctvom poštového podniku sa považujú za doručené aj v prípade, ak sa zásielka vráti odosielateľovi s reláciou poštového podniku „Adresát neznámy“ alebo „Neprevzaté v odbernej lehote“, alebo ak ju adresát odmietol prevziať, a to dňom, keď sa zásielka vrátila odosielať zmluvnej strane s príslušnou reláciou poštového podniku. Elektronicky zasielané dokumenty sa považujú za doručené dňom ich odoslania.
6. Predávajúci berie na vedomie a akceptuje, že zmluva (vrátane jej príloh) podlieha režimu zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) ako povinne zverejňovaná zmluva a nemá námietky voči zverejneniu akéhokoľvek údajov obsiahnutého v zmluve.
7. Predávajúci vyhlasuje, že si splnil oznamovaciu povinnosť mu vyplývajúcu z § 6 zákona o DPH a že v prípade účtu vedeného v peňažnom ústave, ktorý je špecifikovaný v čl. 1 zmluvy sa jedná o účet vedený u poskytovateľa platobných služieb alebo u zahraničného poskytovateľa platobných služieb používaný na výkon podnikateľskej činnosti, ktorý bol predpísaným spôsobom oznámený Finančnému riaditeľstvu Slovenskej republiky.
8. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a je vyhotovená v 3 rovnopisoch, pričom predávajúci obdrží 1 rovnopis zmluvy a kupujúci 2 rovnopisy zmluvy.
9. Zmluvné strany potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nakoľko je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle zbavenej akýchkoľvek omylov, na znak čoho ju aj vlastnoručne podpísali.

V J. Bohuniciach dňa 29. 6. 2022

Za predávajúceho:
Obec Jaslovské Bohunice

Božena Krajčovičová
starostka obce

V Piešťanoch dňa 06. 07. 2022

Za kupujúceho:
Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Vladimír Púčik
predseda predstavenstva a.s.

an Šiška
predseda predstavenstva a.s.