

Zmluva
uzatvorená podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

Zmluvné strany

Ubytovateľ: Obec Jaslovské Bohunice
Námestie sv. Michala 36/10A, 919 30 Jaslovské Bohunice
V zastúpení: Božena Krajčovičová, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. pobočka Trnava
Číslo účtu: 1115831001/5600
IČO: 00312614
DIČ: 2021133796
(ďalej len „ubytovateľ“)

Objednávateľ: Trnavská univerzita so sídlom v Trnave
Hornopotočná 23, 918 43 Trnava
V zastúpení: prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD., rektor TU v Trnave
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000241041/8180
IČO: 31825249
DIČ: 2021177202
(ďalej len „univerzita“)

Čl. 1
Predmet plnenia

1. Ubytovateľ sa zaväzuje, že v objektoch ubytovne súpisné č. 364, nachádzajúcich sa v obci Jaslovské Bohunice, na parcelách č. 163/23 a č. 163/25, v katastrálnom území Bohunice, obec : Jaslovské Bohunice , okres : Trnava , zapísanej na LV č. 900, Správy katastra v Trnave vo vlastníctve Obce Jaslovské Bohunice, zabezpečí a poskytne internátne ubytovanie pre 200 študentov univerzity. Zoznam a špecifikácia ubytovacích priestorov je uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Ubytovateľ prehlasuje, že na nehnuteľnosti, špecifikované v prvej vete tohto odseku 1 je na čiastočnom výpise z LV č. 900 vyznačená plomba na základe X- 258/2012 (oprava chýb v katastrálnom operáte počas prebiehajúceho ROEP -u, vykonávaná z úradnej moci Správou katastra Trnava). Pre prípad akýchkoľvek zmien v zápisoch , týkajúcich sa nehnuteľností podľa prvej vety tohto odseku , sa ubytovateľ zaväzuje bezodkladne o uvedenej skutočnosti informovať univerzitu a doložiť jej aktuálny výpis z LV č.900.

2. Univerzita sa zaväzuje, že oboznámi svojich študentov o ubytovacích možnostiach ubytovne a bude s ubytovateľom – Obcou Jaslovské Bohunice spolupracovať pri ubytovávaní študentov, tak ako je uvedené v čl. 3 tejto zmluvy.

Čl. 2

Doba uzatvorenia zmluvy a spôsob jej skončenia

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú do 30.06.2013.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ktoroukoľvek zmluvnou stranou vypovedať písomnou výpoveďou i bez uvedenia dôvodov tak, aby výpoveď sa stala účinnou vždy k poslednému dňu príslušného semestra akademického roku, z dôvodu nenarušenia prebiehajúcich ubytovacích vzťahov a študijného procesu študentov v príslušnom semestri akademického roku, pričom výpoveď musí byť doručená druhej zmluvnej strane najneskôr tri mesiace, pred posledným dňom príslušného semestra akademického roku (t. j. do 31. októbra alebo do 31. marca prísl. kalendárneho roku). Pre účely tejto zmluvy sa za posledný deň zimného semestra považuje deň 31. január príslušného kalendárneho roku a za posledný deň letného semestra sa považuje deň 30. jún príslušného kalendárneho roku.
3. Platnosť zmluvy je možné ukončiť i dohodou zmluvných strán v písomnej forme.

Čl. 3

Spolupráca zmluvných strán

1. Univerzita sa zaväzuje:
 - a) informovať svojich študentov o možnosti internátneho ubytovania v ubytovni Jaslovské Bohunice,
 - b) urobiť výber študentov pre ubytovanie a oznámiť údaje o nich ubytovateľovi,
 - c) využívať ubytovacie kapacity v plnej miere od 1. októbra do 30. júna príslušného akademického roka.
2. Ubytovateľ sa zaväzuje:
 - a) zabezpečiť všetky vzťahy súvisiace s poskytovaním internátneho ubytovania pre študentov priamo so študentmi,
 - b) na začiatku ubytovania poučiť študentov o právach a povinnostiach vyplývajúcich im z domového - ubytovacieho poriadku,
 - c) umožniť využívanie športových zariadení – telocvične a tenisových kurtov ubytovaným študentom bezodplatne .

Čl. 4

Osobitné ustanovenia

1. Univerzita v rámci svojich možností poskytuje v súlade s rozpočtom rozpočtu univerzity na príslušný kalendárny rok po dobu trvania platnosti a účinnosti tejto zmluvy príspevok ubytovateľovi na jedného ubytovaného študenta vo výške 7,- Eur na mesiac, (ďalej len „príspevok“), počas jeho ubytovania v ubytovacom zariadení v príslušnom akademickom roku.

2. Univerzita uhradí príspevok podľa čl. 4 ods. 1 tejto zmluvy na základe mesačnej faktúry vystavenej ubytovateľom podľa skutočného počtu ubytovaných študentov v príslušnom mesiaci. Túto faktúru ubytovateľ vystaví do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
3. Prílohou každej faktúry bude zoznam študentov ubytovaných v príslušnom mesiaci, za ktorý je faktúra vystavená. V prípade, že zoznam študentov uvedených v prílohe k faktúre nebude zhodný s evidenciou ubytovaných študentov univerzity, zmluvné strany tento rozpor vyriešia rokovaním a vystavenú faktúru upravia podľa vzájomne odsúhlaseného počtu študentov.
4. Splatnosť každej faktúry je dohodnutá do 14 dní. Lehota splatnosti začína plynúť nasledujúci deň po doručení faktúry univerzite.
5. Faktúra bude obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že Ministerstvo školstva SR neposkytne univerzite v rámci dotácie zo štátneho rozpočtu na príslušný kalendárny rok dostatočný objem finančných prostriedkov na financovanie príspevku na ubytovanie študentov, študenti si uhradia cenu za ubytovanie v plnej výške. V prípade zmeny výšky príspevku zo štátneho rozpočtu na príslušný kalendárny rok, bude táto zmena predmetom úpravy tejto zmluvy vo forme písomného dodatku.
7. Cena za ubytovanie pre jedného študenta univerzity je 62 € / 1 mesiac, z toho študent hradí 55 € / 1 mesiac a univerzita príspevok podľa čl. 4 ods. 1 zmluvy. Cena sa môže zvýšiť pri zvýšení cien energií spôsobom podľa čl. 5 ods. 3 zmluvy.
8. Ubytovateľ prehlasuje a zaväzuje sa bezodkladne, najneskôr však do 3 dní po ich zistení vopred písomne informovať univerzitu o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo by mohli mať negatívny dopad pre univerzitu v súvislosti s plnením predmetu zmluvy a nahradiť jej prípadnú škodu, ktorá týmto univerzite vznikla.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Vo vzťahoch neupravených touto zmluvou sa budú zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto zmluve nahradiť neplatné či neúčinné ustanovenie ustanovením platným či účinným, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného či neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
3. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, návrhy ktorých sú oprávnené podávať obe zmluvné strany.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch po dvoch pre každú zmluvnú stranu.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a **účinnosť dňom 23. 01. 2013** po jej zverejnení, v zmysle § 47a ods.2 Občianskeho zákonníka, v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Štatutárne orgány zmluvných strán podpisom tejto zmluvy vyjadrujú svoj súhlas s jej zverejnením v plnom rozsahu.

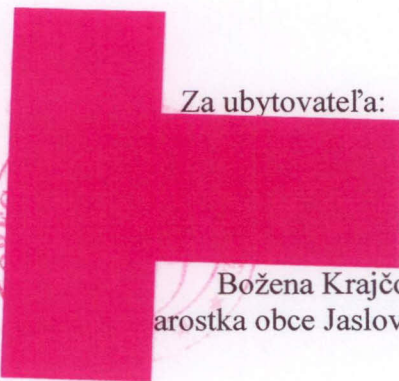
6. Prílohou a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:

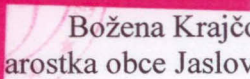
- a) Výpis z katastra nehnuteľností - Výpis z listu vlastníctva č. 900 - čiastočný
- b) zoznam a špecifikácia ubytovacích priestorov.

V Trnave, dňa 18.1.2013


Za univerzitu: -


.....
prof. doc. JUDr. Marek Šmid, PhD.
rektor Trnavskej univerzity so sídlom v Trnave


Za ubytovateľa:


.....
Božena Krajčovičová
starostka obce Jaslovské Bohunice