

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli a webe obce Jaslovské Bohunice a CUETe dňa: 24.11.2023

VZN vyvesené na úradnej tabuli a webe obce Jaslovské Bohunice dňa: 14.12.2023

VZN zvesené z úradnej tabule obce dňa: 30.12.2023

VZN nadobúda platnosť a účinnosť dňa: 30.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jaslovské Bohunice na základe § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. a) v spojení s § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, vydáva toto



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 156

o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov

Čl. 1

Úvodné ustanovenia

1. Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je stanovenie podmienok prijímania žiadostí, postupu pri výbere nájomníkov nájomných bytov (ďalej len „NB“) a postupu pri schvaľovaní a realizácii ich prenájmu.
Toto VZN upravuje podmienky pridelovania bytov vo vlastníctve obce Jaslovské Bohunice (ďalej len „obce“), ktoré sú financované z dotácie Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, z úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania Slovenskej republiky a vlastných zdrojov obce, t.j. nájomné byty s osobitným režimom upravených zákonom č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „zákon č. 443/2010“).
2. NB sú vo vlastníctve obce Jaslovské Bohunice s osobitným režimom, ktorý vymedzuje toto VZN.
3. NB sa budú využívať na nájom a nemôžu sa previesť do osobného vlastníctva najmenej po dobu 30 rokov odo dňa vydania kolaudačného rozhodnutia.
4. Na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. obec zriadi záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.
5. Pri uzatváraní zmluvy o nájme bytu obec dodrží podmienky ustanovené zákonom č. 443/2010 Z. z.

Čl. 2

Podmienky a rozsah poskytovania sociálneho bývania v byte s osobitným režimom

1. Sociálne bývanie v byte je bývanie poskytované oprávnenej fyzickej osobe v byte, ktorého podlahová plocha neprevyšuje 80 m² pre byt bežného štandardu alebo 60 m² pre byt nižšieho štandardu.
2. Podlahovú plochu podľa odseku 1 možno zvýšiť najviac o 10 %, ak ide o byt stavebne určený na bývanie osoby s ťažkým zdravotným postihnutím uvedením v prílohe č. 1 tohto VZN (ďalej len „bezbariérový NB“).

3. Oprávnenou fyzickou osobou (ďalej len „žiadateľ“) podľa ods. 1 je:
 - a) Žiadateľ, ktorého mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške trojnásobku životného minima.
 - b) Žiadateľ, ktorého mesačný príjem spolu s mesačným príjmom ostatných osôb žijúcich v byte je najviac vo výške päťnásobku životného minima.
 - ba) členom tejto domácnosti je osoba s ťažkým zdravotným postihnutím
 - bb) ide o domácnosť osamelého rodiča s nezopatreným dieťaťom
 - bc) aspoň jeden z členov tejto domácnosti zabezpečuje zdravotnú starostlivosť, vzdelávanie, kultúru, šport, sociálne a všeobecneprospešné služby, je zamestnancom obce, alebo poskytuje ochranu obyvateľov obce, pričom však podiel takto prenajatých NB je maximálne 10 % z celkového počtu NB.
 - c) žiadateľ, ktorý žije v byte sám a ktorého mesačný príjem je najviac vo výške štvornásobku životného minima
 - d) Žiadateľ, ktorého nepresiahol vek 30 rokov a:
 - ktorému sa skončilo poskytovanie starostlivosti v zariadení na základe rozhodnutia súdu o neodkladnom opatrení, výchovnom opatrení alebo ústavnej starostlivosti,
 - ktorému zanikla náhradná osobná starostlivosť pestúnska starostlivosť alebo osobná starostlivosť poručníka podľa osobitného predpisu
 - ktorému bola zverená do starostlivosti inej fyzickej osoby ako rodiča na základe neodkladného opatrenia a pred dovŕšením jej plnletosti bol podaný návrh na zverejnenie tejto osoby do náhradnej osobnej starostlivosti, pestúnskej starostlivosti, alebo na ustanovenie poručníka tejto osobe podľa osobitného predpisu
 - e) Osoba, ktorej sa poskytuje bytová náhrada za byt vydaný podľa osobitného predpisu
 - f) Osoba, ktorej sa poskytuje bývanie z dôvodov hodných osobitného zreteľa
4. Maximálny príjem žiadateľa a osôb, ktoré budú tvoriť domácnosť, uvedených v článku 2, ods. 3 sa zvýši o výšku nájomného takto:
 - 110 eur pre 1-izbový byt v bytovom dome č. 381, 382, 383 a 384,
 - 160 eur pre 2-izbový byt v bytovom dome č. 381, 382, 383 a 384,
 - 200 eur pre 3-izbový byt v bytovom dome č. 381, 382, 383 a 384,
 - 160 eur pre menší 1-izbový byt v bytovom dome č. 420,
 - 180 eur pre väčší 1-izbový byt v bytovom dome č. 420,
 - 230 eur pre 2-izbový byt v bytovom dome č. 420,
 - 200 eur pre menší 3-izbový byt v bytovom dome č. 461, 462 a 463.
 - 250 eur pre väčší 3-izbový byt v bytovom dome č. 461, 462 a 463.
5. Okruh oprávnených osôb pre pridelenie nájomného bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa:
 - a) žiadateľ s trvalým pobytom v obci Jaslovské Bohunice, ktorý sa ocitol v nepriaznivej sociálno-bytovej situácii, vyžadujúcej okamžité riešenie
 - b) žiadateľ alebo rodina s deťmi, ak táto osoba alebo jeden člen domácnosti trpí vážnym ochorením okrem zdravotných postihnutí, určených zákonom č. 443/2010 Z.z.
 - c) rodič s dieťaťom v rozvodovom konaní s trvalým pobytom v obci Jaslovské Bohunice viac ako tri roky pred podaním žiadosti
 - d) žiadateľ bez domova, ktorý je zamestnaný a má trvalý pobyt v obci Jaslovské Bohunice najmenej dva roky pred podaním žiadosti
 - e) zamestnanec obce, alebo jej rozpočtových organizácií s uzatvorenou platnou pracovnou zmluvou s plným pracovným úväzkom.

Podmienkou pre žiadateľa o byt z dôvodu hodného osobitného zreteľa je nemať voči obci Jaslovské Bohunice nedoplatky po lehote splatnosti, alebo žiadateľ prejavil dobrú vôľu a svoje nedoplatky riadne a včas spláca formou splátkového kalendára.

Pri nedodržiavaní splátkového kalendára je obec oprávnená vypovedať nájomnú zmluvu.

Nájomná zmluva sa pre žiadateľa o byt z dôvodu hodného osobitného zreteľa uzatvára vždy na dobu 1 roka s možnosťou jej opakovaného predĺženia v rozmedzí jedného roka za predpokladu, že trvajú podmienky pridelenia bytu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktoré posúdi pracovná skupina.

Žiadateľ z dôvodu hodného osobitného zreteľa nemusí spĺňať podmienky uvedené v bode 3 tohto článku.

6. V čase podania žiadosti musí byť žiadateľ, alebo spolu posudzované osoby v pracovnom pomere, samostatne zárobkovo činnou osobou, alebo poberateľom štátnej dávky.
7. Žiadateľ, ani jeho manželka, druh alebo družka nesmú byť vlastníkmi ani spoluvlastníkmi s výškou podielu presahujúcou $\frac{1}{2}$ rodinného domu alebo bytu. Táto podmienka platí aj pri opakovanom uzatvorení nájomnej zmluvy a počas doby nájmu. Nesplnenie tejto podmienky môže obec akceptovať len v prípade, že ja žiadateľ v rozvodovom konaní, resp. rozvedený a vysporiadanie bezpodielového spoluvlastníctva manželov je v štádiu súdneho alebo mimosúdneho konania na príslušnom súde, alebo mediátora.
8. Pri zisťovaní príjmov podľa ods. 3 sa posudzuje podľa osobitného predpisu, t.j. podľa § 3 zákona č. 601/2003 Z. z. o životnom minime a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 601/2003 Z.z.“). mesačný príjem sa vypočíta z príjmu (§4 zákona č. 601/2003 Z.z.) za kalendárny rok predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu, ako podiel tohto príjmu a príslušného počtu mesiacov, počas ktorých sa príjem poberal.
9. Životné minimum domácnosti sa vypočítava zo súm životného minima členov domácnosti pltných k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku, v ktorom vznikol nájom bytu.
10. Podmienky ustanovené v ods. 3 sa posudzujú pri uzatváraní nájomnej zmluvy a na zmeny podmienok počas platnosti nájomnej zmluvy sa neprihliada.
11. NB sú určené predovšetkým pre občanov s trvalým pobytom v obci, ale tiež i pre ostatných občanov SR.

Čl. 3

Posudzovanie žiadostí o pridelenie nájomného bytu

1. Žiadosti o pridelenie NB s osobitným režimom podávajú žiadatelia prenajímateľovi, ktorým je obec.
2. Každý žiadateľ je povinný vyplniť „Žiadosť o pridelenie nájomného bytu“, ktorá je zverejnená na webovom sídle obce. Žiadosť musí obsahovať:
 - a) meno, priezvisko žiadateľa (aj rodné priezvisko),
 - b) meno, priezvisko (aj rodné priezvisko) manžela/ky, fyzickej osoby žijúcej v spoločnej domácnosti, druha, družky,
 - c) dátum narodenia,
 - d) miesto trvalého pobytu podľa ohlasovne pobytu,
 - e) miesto prechodného pobytu,
 - f) rodinný stav,
 - g) meno, priezvisko detí a ich dátumy narodenia,
 - h) počet osôb, ktoré sa do bytu nasťahujú – menovite s dátumom narodenia,
 - i) koľko izbových byt žiada,
 - j) telefónny kontakt.
3. Žiadosť o nájomný byt musí mať povinné prílohy:
 - a) čestné vyhlásenie o majetkových pomeroch, z ktorých bude zrejmý vlastnícky, alebo nájomný vzťah k bytu, bytovému alebo rodinnému domu,

- b) potvrdenie zamestnávateľa o pracovnom pomere a dĺžke uzatvorenej pracovnej zmluvy, alebo rozhodnutie Sociálnej poisťovne o priznaní dôchodku,
 - c) ročné zúčtovanie preddavkov na daň z príjmu fyzických osôb žiadateľa a osôb spoločne posudzovaných so žiadateľom za predchádzajúci kalendárny rok pred podaním žiadosti, u samostatne zárobkovo činnnej osobe potvrdenie o podaní daňového priznania k dani z príjmov fyzickej osoby za predchádzajúci kalendárny rok,
 - d) iný príjem za predchádzajúci kalendárny rok (invalidný dôchodok, sirotský dôchodok, starobný dôchodok, sociálne dávky, dávka v nezamestnanosti, materský príspevok, rodičovský príspevok, nemocenské dávky, výživné, prídavok na dieťa, daňový bonus a iné),
 - e) žiadateľ o bezbariérový NB predloží doklad o diagnóze a rozsahu zdravotného postihnutia.
4. Prenajímateľ skontroluje úplnosť údajov uvedených v žiadosti a žiadosť spĺňajúcu podmienky stanovené týmto VZN zaradi do evidencie žiadateľov o NB. Žiadateľov s neúplnými údajmi vyzve na doplnenie údajov.
 5. Žiadateľ, ktorý nedoplní svoju žiadosť na výzvu v stanovenej lehote, uvedie nepravdivé údaje, alebo údaje sfaľšuje, nebude zaradený do evidencie žiadateľov o NB.
 6. Žiadosť o NB je evidovaná po dobu troch rokov. Po uplynutí 3 rokov prenajímateľ automaticky vyradí žiadosť z evidencie.
 7. V prípade uvoľnenia NB, je uzatvorená zmluva s novým nájomníkom, ktorý sa nachádza v poradovníku, schválenom obecným zastupiteľstvom na návrh Pracovnej skupiny.

Čl. 4

Kritériá na posudzovanie žiadostí

1. Žiadosti o prenájom NB sú evidované na Obecnom úrade Jaslovské Bohunice v poradí tak, ako boli doručené.
2. Pracovná skupina prerokuje žiadosti v súlade s podmienkami tohto VZN, rozhodne o zariadení žiadateľa do poradovníka, ktorý bude predložený na schválenie obecnému zastupiteľstvu.
3. Pracovná skupina ako prvé prerokuje a odporučí obecnému zastupiteľstvu schváliť poradovník žiadateľov, ktorí splnili kritériá v čl. 2 a čl. 3 tohto VZN, majú viac ako rok trvalý pobyt na území obce alebo majú deti do 15 rokov.
4. Po uspokojení žiadateľov podľa odseku 3 pracovná skupina prerokuje za predpokladu existencie neobsadených NB žiadosti tých žiadateľov, ktorí splnili kritériá v čl. 2 a čl. 3 tohto VZN a nemali minimálne jeden rok pred podaním žiadosti trvalý pobyt v obci. Títo žiadatelia budú zaradení do poradovníka ako náhradníci.
5. Pracovná skupina môže odporučiť obecnému zastupiteľstvu zmenu schváleného poradovníka v prípade:
 - vzniku nepriaznivej sociálnej alebo bytovej situácie žiadateľa a osôb spolu s ním posudzovaných,
 - ak po schválení poradovníka si o byt požiada občan s trvalým pobytom v obci Jaslovské Bohunice,
6. Žiadateľ, ktorý nepredloží údaje a doklady podľa odseku 2, uvedie nepravdivé údaje alebo údaje sfaľšuje, nedostaví sa k podpisu nájomnej zmluvy alebo ju nepodpíše, alebo odmietne prevziať byt (aj z dôvodu výberu lokality) považuje sa za uspokojeného. Uspokojení žiadatelia sa vyradia z evidencie žiadostí o NB.
7. Ak je voľný NB pre občana s obmedzenou schopnosťou pohybu a obcou nie je evidovaná žiadosť takéhoto občana, bude byt prenajatý žiadateľovi bez zdravotného postihnutia s jeho súhlasom. Nájomná zmluva bude uzatvorená na takýto byt podľa čl. 5, ods. 7 tohto VZN. Po zaradení žiadosti občana s obmedzenou schopnosťou pohybu

do evidencie, bude táto riešená prednostne a súčasný nájomca stráca nárok na predĺženie nájomnej zmluvy na tento byt. Takýto nájomca má potom nárok na prednostné pridelenie bytu.

Čl.5 Nájomná zmluva

1. Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva, ktorým bol nájom schválený, uzatvára štatutárny zástupca obce so žiadateľom nájomnú zmluvu.
2. Na práva a povinnosti ktoré vznikajú na základe nájomnej zmluvy a nie sú upravené zákonom č. 443/2010 Z. z. sa vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka. Nájomná zmluva musí mať písomnú formu a musí obsahovať najmä:
 - a) začiatok nájmu,
 - b) dobu nájmu,
 - c) výšku mesačného nájomného,
 - d) podmienky opakovaného uzatvorenia nájomnej zmluvy,
 - e) výšku úhrad za plnenia spojené s užívaním nájomného bytu s osobitným režimom alebo spôsob ich výpočtu,
 - f) opis stavu NB a opis príslušenstva NB,
 - g) podmienka na zachovanie pôvodného stavu a vybavenia NB,
 - h) skončenie nájmu,
 - i) spôsob a lehota vysporiadania finančnej záruky,
 - j) zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu,
 - k) vyhlásenie nájomcu, že nájomný byt alebo jeho časť nie je oprávnený prenechať do prenájmu tretej osobe.
3. Doba nájmu v nájomnej zmluve môže byť najviac na 3 roky, okrem prípadu ak nájomca je osoba so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 1 tohto VZN, ktorému sa prenajíma bezbariérový NB, pričom doba nájmu v tomto prípade môže byť najviac 10 rokov.
4. V nájomnej zmluve sa upraví právo nájomcu na opakované uzavretie zmluvy o nájme NB pri dodržaní podmienok uvedených v nájomnej zmluve a tomto VZN. O možnosti opakovaného uzavretia nájomnej zmluvy bude prenajímateľ informovať nájomcu minimálne 3 mesiace pred dohodnutým termínom skončenia nájmu NB.
5. Pri opakovanom uzavretí nájomnej zmluvy podľa ods. 4 môže prenajímateľ uzavrieť nájomnú zmluvu aj s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti s mesačným príjmom, ktorý k 31. decembru kalendárneho roka predchádzajúceho roku opakovaného prenájmu NB s osobitným režimom:
 - a) nie je vyšší ako štvornásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa čl. 2 ods. 3 písm. a)
 - b) nie je vyšší ako štvornásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa čl. 2 ods. 3 písm. c),
 - c) nie je vyšší ako päťnásobok životného minima domácnosti oprávnenej osoby podľa čl. 2 ods. 3 písm. b).
6. Pri opakovanom uzatvorení nájomnej zmluvy musí nájomca byť (v prípade manželov alebo druha a družky, aspoň jeden z nich) v pracovnom pomere, samostatne zárobkovo činnou osobou, vedený na úrade práce alebo poberateľom dôchodku (invalidného, starobného).
7. Nájomnú zmluvu na užívanie bezbariérového NB s osobitným režimom, uzavrie prenajímateľ len s fyzickou osobou žijúcou v domácnosti, ktorej členom je osoba so zdravotným postihnutím uvedeným v prílohe č. 1 tohto VZN, a ak nemá žiadosť o uzavretie nájomnej zmluvy od takejto fyzickej osoby, môže uzavrieť nájomnú zmluvu na takýto NB aj s inou osobou uvedenou v čl. 2 ods. 3, avšak najviac na jeden rok.

8. Nájomná zmluva obsahuje aj dohodu o finančnej zábezpeke, ktorá nesmie presiahnuť výšku šesťmesačného nájomného. Lehota na zloženie finančnej zábezpeky nájomcom nesmie byť dlhšia ako 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy. Ak nedôjde k uzavretiu nájomnej zmluvy, je prenajímateľ povinný už zloženú finančnú zábezpeku bezodkladne vrátiť. Prenajímateľ v súvislosti s uzatvorením nájomnej zmluvy na byt s osobitným režimom nesmie požadovať od nájomcu iné finančné plnenia, ktoré priamo nesúvisia s užívaním NB s osobitným režimom.
9. Finančná zábezpeka podľa ods. 8 slúži na zabezpečenie plnenia dohodnutého nájomného, dohodnutých úhrad spojených s užívaním NB a nepoškodzovania užívaného NB. Finančnú zábezpeku za užívanie NB s osobitným režimom vedie prenajímateľ na osobitnom účte zriadenom na tento účel v banke.
10. Pred uzavretím nájomnej zmluvy je prenajímateľ povinný umožniť nájomcovi prehliadku NB.
11. K termínu ukončenia nájmu bytu je nájomca povinný byt uvoľniť a odovzdať prenajímateľovi v stave primeranom dobe užívania, pričom nesie zodpovednosť za spôsobené škody.

Čl. 6

Zánik nájmu

1. Nájomná zmluva zaniká:
 - a) uplynutím doby nájmu, ak nebola táto doba podľa tohto VZN predĺžená,
 - b) písomnou dohodou medzi obcou a nájomcom,
 - c) písomnou výpoveďou zo strany nájomcu, nájom bytu sa v tomto prípade končí posledným dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená,
 - d) písomnou výpoveďou zo strany prenajímateľa.
2. Prenajímateľ môže vypovedať nájom bytu ak:
 - a) nájomca nespĺňa podmienky zákona a tohto VZN,
 - b) nájomca alebo ten, kto je členom jeho domácnosti, hrubo poškodzuje prenajatý byt, jeho príslušenstvo, spoločné priestory alebo spoločné zariadenia v dome alebo sústavne narušuje pokojné bývanie ostatných nájomcov, ohrozuje bezpečnosť alebo porušuje dobré mravy a dome,
 - c) nájomca hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z nájmu bytu, najmä tým, že nezaplatil nájomné alebo úhradu za plnenia poskytované s užívaním bytu za čas dlhší ako 3 mesiace, alebo tým že prenechal byt alebo jeho časť inému do podnájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa,
 - d) nájomca využíva byt bez súhlasu prenajímateľa na iné účely ako na bývanie,
 - e) nájomca neužíva byt bez vážnych dôvodov alebo bez súhlasu obce ubytuje v predmetnom byte iné osoby,
 - f) je potrebné z dôvodu verejného záujmu s bytom naložiť tak, že byt nemožno užívať, alebo ak byt vyžaduje opravy, pri ktorých vykonávaní nemožno byt najmenej počas šiestich mesiacov užívať.
3. Ak bola daná prenajímateľom písomná výpoveď, skončí sa nájom uplynutím výpovednej lehoty. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola nájomcovi výpoveď doručená.
4. Nájomca NB nemá nárok na pridelenie náhradného bytu alebo inej bytovej náhrady pri ukončení nájmu z akéhokoľvek dôvodu, s výnimkami podľa osobitného zákona.

Čl. 7

Osobitné ustanovenia

1. Počas doby, po ktorú bude zachovaný nájomný charakter bytu (najmenej 30 rokov od vydania kolaudačného rozhodnutia), majú právo vstupu do NB po predchádzajúcom oznámení zamestnanci ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, obce a iných kontrolných úradov s cieľom vykonania kontroly technického stavu bytu.
2. Prenajímateľ tvorí fond prevádzky, údržby a opráv ročne minimálne vo výške 0,5 % nákladov na obstaranie NB.
3. Nájomca nemôže vykonávať žiadne stavebné úpravy v nájomnom byte bez súhlasu vlastníka bytu, všetky úpravy bytových a nebytových priestorov môže uskutočňovať výlučne len so súhlasom vlastníka.
4. Vykonávanie podnikateľskej činnosti v bytoch vo vlastníctve obce je zakázané.
5. Nájomca nájomného bytu nemá nárok na pridelenie náhradného bytu alebo inej bytovej náhrady pri ukončení nájmu z akéhokoľvek dôvodu.

Čl. 8

Záverečné a zrušovacie ustanovenia

1. VZN č. 156 o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov bolo schválené obecným zastupiteľstvom v Jaslovských Bohuniciach dňa 12.12.2023, číslo uznesenia 231/IX.
2. Toto VZN č. 156 nadobúda platnosť dňom schválenia a účinnosť 15-tým dňom od jeho zverejnenia.
3. Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 128 v znení VZN č. 134 a VZN č. 150.

Božena Krajčovičová
starostka obce

Toto VZN obce Jaslovské Bohunice č. 156 o podmienkach pridelovania nájomných bytov obstaraných z verejných prostriedkov bolo zverejnené na 15 dní na úradnej tabuli, webe obce a CUETe od 14.12.2023 - neboli voči nemu vznesené žiadne pripomienky.
Jaslovské Bohunice dňa 30.12.2023

Božena Krajčovičová
starostka obce

Príloha č. 1 VZN č. 156 obce Jaslovské Bohunice

Zoznam relevantných zdravotných postihnutí

1. Roztrúsená mozgová skleróza
 - a) stredne ťažká forma
 - b) ťažká forma (triparéza a kvadraparéza)
2. Koordinačné poruchy a poruchy rovnováhy – ťažká forma (s nemožnosťou samostatného pohybu)
3. Čiastočné a úplné mozgové obrny (pyramídového a extrapyramídového pôvodu)
 - a) hemiplégia
 - b) paraplégia
 - c) kvadraplégia
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa
 - e) paraparéza ťažkého stupňa
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa
4. poškodenie miechy
 - a) hemiplégia
 - b) paraplégia
 - c) kvadraplégia
 - d) hemiparéza ťažkého stupňa
 - e) paraparéza ťažkého stupňa
 - f) kvadraparéza ťažkého stupňa
5. Spondylartritída ankylozujúca – Bechterevova choroba – ťažký stupeň postihnutia chrbtice a ankylozou bedrových kĺbov
6. Myopatie, kongenitálne, progresívne svalové dystrofie (Duchennov Beckerov typ a pod.) zápalové myozitídy, polymyozitídy a pod. metabolické a endokrinologické
 - a) stredná forma s výrazným obmedzením hýbavosti
 - b) ťažká forma (imobilita)
7. Myasténia gravis, myastenický syndróm – ťažké formy s výrazným obmedzením hýbavosti.
8. Úplná strata jednej hornej končatiny a jednej dolnej končatiny.
9. Strata oboch dolných končatín.
10. Strata jednej dolnej končatiny v stehne a jednej dolnej končatiny v predkolení s krátkymi amputačnými kýptami s výrazne zníženou funkciou amputovaného kýpt'a
11. Strata jednej dolnej končatiny v bedrovom kĺbe alebo s veľmi krátkym amputačným kýptom.
12. Strata jednej dolnej končatiny v stehne po holenný kĺb.
13. Strata oboch dolných končatín v predkolení
14. Stuhnutie oboch bedrových kĺbov
 - a) v priaznivom postavení
 - b) v nepriaznivom postavení
15. Stuhnutie jedného bedrového kĺbu v nepriaznivom postavení
16. Stuhnutie oboch kolenných kĺbov
 - a) v priaznivom postavení
 - b) v nepriaznivom postavení