

## ZÁPIS

### zo zasadnutia Pracovnej skupiny pri OZ Jaslovské Bohunice, konaného dňa 27.2.2023 o 16,00 hod. v zasedačke obecného úradu Jasl. Bohunice

---

Starostka Božena Krajčovičová otvorila zasadnutie pracovnej skupiny.

1. **Kontrola vyúčtovania dotácií** – poslanci po nazretí do podkladov vyúčtovania športových klubov za prítomnosti hlavnej kontrolórky obce PhDr. Zlatice Opálekovej navrhujú vyúčtovanie vrátiť a požiadať športové kluby, aby vyúčtovanie spravili prehľadne a v zmysle platného VZN. Viac a podrobnejšie kontrolovať doklady, ktoré tvoria vyúčtovanie.

2. **Duplicitné vlastníctvo pozemku** – vysvetlenie skutkového stavu vysvetlil JUDr. Michal Mrva. Prítomní na zasadnutí boli Tomáš Ďuroška a Marián Koricina za vlastníkov a ich právny zástupca JUDr. Miroslav Michalička.

**JUDr. Miroslav Michalička** – vysvetlil, že obec o duplicitnom vlastníctve vedela od roku 2008, kedy realizovala výstavbu tenisových kurtov, kedy sa oddeľovali pozemky. Právny stav je taký, že chybu urobil štát, ktorý zmenu nezaznamenal a 2x urobil prevod vlastníctva.

Božena Krajčovičová, starostka - V roku 2008 obec ešte nevlastnila tieto pozemky.

**JUDr. Michal Mrva** – zmluva o prevode vlastníctva na obec zo Slovenských elektrární je z roku 2009, kedy obec tento objekt kupovala s tým, že ich vlastníkom sú len Slovenské elektrárne.

**Starostka Božena Krajčovičová** – na spoločnom rokovaní s pánom Ďuroškom, ktorý bol splnomocnený pani Koricinovou bolo ponúknuté za odkúpenie problematického pozemku 5 €/m<sup>2</sup>. Spýtala sa právneho zástupcu p. Michaličku aká je ich predstava

**JUDr. Miroslav Michalička** – mali predstavu o cene 30 €/m<sup>2</sup>. Navrhujú ale zámenu za pozemky, ktoré sú v majetku obce a jedná sa o parcely v k.ú. Bohunice.

3. Informácia k rekonštrukcie budovy CHVB podal **Marián Kobetič** – **stavebný dozor** - oprava je v takom stave, že je možné robiť obklady a dlažby. Na schody a vrchné poschodie je navrhnutý koberec. Každá miestnosť mala klímu, spravili sa revízie a zostali len tie, ktoré vyhovujú.

**Ing. František Miklošovič, zástupca dodávateľa** – vysvetlil rozpracovanie projektu. Myšlienka bola spraviť čo najekonomickejšie riešenie. Výplne dverí a okien sú na hrane životnosti. Druhé nadzemné podlažie tejto budovy boli riešené ako bytovacie zariadenie a preto to bolo aj inak riešené. Je tam preto treba riešiť aj svetlotechnické podmienky, aby zodpovedali normám. Na základe kamerových skúšok je v havarijnom stave dažďová aj splašková kanalizácia.

**Poslanec Ing. Peter Lackovič** – navrhol k vzduchotechnike spraviť len prípravu a zariadenie neskôr.

**Poslanci Roman Áč, Ing. Peter Lackovič** – opýtal sa na to, čo môžeme spraviť za schválené peniaze, aby sa tam dalo presťahovať.

**Starostka Božena Krajčovičová** – podala vysvetlenie k financovaniu, Na rekonštrukciu sa budú po schválení záverečného účtu dať použiť finančné prebytky.

**Poslanec Miroslav Gajarský** – súhlasili s dobudovaním CHVB, tak to treba dorobiť kompletne.

Po vysvetlení technického stavu sa dohodli, že sa urobia len najnutnejšie rozvody, aby sa dala budova používať. Pošta ani exteriér budovy okrem rampy sa zatiaľ nebude riešiť.

4. Rekonštrukcia MŠ -

**Poslanec Ing. Miloš Rapant** – opýtal sa na časový horizont podávania žiadosti o dotáciu a či sa stihne spracovať projektová dokumentácia.

**Poslanec Roman Áč** – treba komunikovať s hygienou o možnosti predĺženia výnimky na umiestnenia tried MŠ v základnej škole.

5. **Poslanec Ing. Peter Lackovič** sa vyjadril k zasieťovaniu Krátkeho poľa elektrikou. Nevidí dôvod, prečo by nemala byť elektrika riešená za garážami, alebo rozšírením jestvujúcej trafostanice pri škole. **Starostka Božena Krajčovičová** podala vysvetlenie, že na Krátkom poli nie je vyriešená ani voda a kanalizácia, ktorú tiež treba riešiť. Vysvetlila čo sa vyriešilo malými pozemkovými úpravami, ktoré sa robili na Krátkom poli. Obec tam musela riešiť aj zmenu ÚPO, lebo na Krátkom poli bola schválená výstavba bytových domov. Problémom v tejto lokalite je sedem pozemkov pri obchvate, ktorých ale vlastníci dali taktiež 9 % zo svojich pozemkov tak ako ostatní, ktorí majú pozemky na ulici Školská a Športová. Zisťovala, či môžeme schváliť zmenu ÚP 6/2017 tak, ako bola pripravená v roku 2019. Podľa spracovateľa UPO bude potrebné osloviť všetky organizácie, či sú ich vyjadrenia ešte platné, ale EIA sa bude musieť robiť.

6. Poslanci diskutovali k problematike financovania asistentom.

7. **Poslanec Ing. Miloš Rapant** – opýtal sa na pokračovanie prác na hasičskej zbrojnici, kedy sa začne s prácami. Kľúč od zbrojnice.

Pracovné rokovanie bolo ukončené o 19.50. hod.

Zapísala: Božena Hideghétiová

Božena Krajčovičová  
starostka