Zápis č. 1/2011

zo zasadnutia Komisie bytovej, sociálnej, obchodu a služieb pri Obecnom zastupiteľstve obce Jaslovské Bohunice, konaného dňa 25.01.2011

Prítomní: podľa prezenčnej listiny z celkového počtu 5 členov bolo prítomných 5
Program:

1. Otvorenie
2. Posúdenie jednorazové sociálne dávky občanom
3. Doplnenie poradovníkov na byty
4. Posúdenie žiadostí na predĺženie nájomnej zmluvy
5. Žiadosť o určenie splátok nájomného za byt
6. Rôzne, záver

K bodu 1/

Stretnutie komisie otvoril predseda komisie Ing. Jozef Čápka a privítal prítomných členov komisie na prvom zasadnutí. Skonštatoval, že komisia je uznášaniaschopná.

K bodu 2/

Členovia komisie prehodnotili zatiaľ evidované žiadosti o jednorazové sociálne dávky a prijali nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 1

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslovské Bohunice schváliť vyplácanie jednorazových sociálnych dávok žiadateľom vo výške cca 50 % maximálnej možnej sadzby, t.j. nasledovne:

Valéria Toráčová výška JSD 80,00 eur
Štefan Tamaškovič výška JSD 80,00 eur
Emanuel Toráč výška JSD 130,00 eur.

K bodu 3/

Po prehodnotení žiadostí evidovaných v poradovníkoch na nájomné byty, komisia prijala nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 2

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslvoské Bohunice schváliť poradovník na jednoizbové nájomné byty nasledovne:

1. Rastislav Škultéty, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 463/16
2. Soňa Mihálikoká, Jaslovské Bohunice, Nová 340/1
3. Miroslava Macošiarová, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 338/12
4. Dušan Vrbovský, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 461/18
5. Eva Fernandová, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 336/19

Uznesenie č. 3

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslvoské Bohunice schváliť výmenu 1-izbového nájomného bytu č. 13 v bytovom dome Jaslovské Bohunice, Na rybníku 420/1, ktorého nájomcom je Pavol Slivenský, trvale bytom Jaslovské Bohunice, Sídlisko 339/8 za 1-izbový nájomný byt na Sídlisko v prípade uvoľnenia a za dodržania dátumu podania žiadosti.

Uznesenie č. 4

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslovské Bohunice schváliť výpoveď z nájmu bytu nájomcovi Daniele Dolenskej na nájomný byt č. 4 v bytovom dome Jaslovské Bohunice, Sídlisko 382/4 z dôvodu nesplnenia podmienok v zmysle VZN č. 24 v znení neskorších zmien a doplnkov čl. 7, ods. 4, písm. e) neužíva byt bez vážnych dôvodov viac ako 1 mesiac.

Uznesenie č. 5

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslovské Bohunice schváliť poradovník na dvojizbové nájomné byty nasledovne:

1. Róbert Ondruška, Jaslovské Bohunice, Blavská 48/5
2. Miriam Adamčíková, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 384/2
3. Peter Ryšavý, Jaslovské Bohunice, Záhradná 39/
4. Ing. Maroš Dunda, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 38185
5. Oľga Machová, Jaslvoské Bohunice, Hlavná Bohunice 206

Uznesenie č. 6

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému úradu Jaslovské Bohunice poslať písomné vyrozumenie pani Marianne Tichej o vyradení z evidencie na výmenu bytu z dôvodu opakovaného odmietnutie uvedenej výmeny.

Uznesenie č. 7

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslovské Bohunice schváliť poradovník na trojizbové nájomné byty nasledovne:

1. Juraj Kisel, Jaslovské Bohunice, Orechová 317
2. Karok Šebek, Jaslovské Bohunice, Šidúnky 256/
3. Mgr. Laura Tökölyová, Jaslovské Bohunice, Hlavná Paderovce 25
4. Miroslava Martinovičová, Hlavná Paderovce 29
5. Miriam Machovičová, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 384/2

K bodu 4/

Členovia komisie prehodnotili žiadosti podané nájomníkmi, ktorým bola nájomná zmluva predĺžená na 2 roky bez možnosti ďalšieho predĺženia z dôvodu vysokého príjmu.

Uznesenie č. 8

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslovské Bohunice schváliť predĺženie nájomných zmlúv nájomníkom Martine Spišskej, bytom Jaslovské Bohunice, Sídlisko 384/2, Petrovi Michaličkovi, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 381/5, Martinovi Dimitrovičovi, Jaslovské Bohunice, Na rybníku 420/1 a Sylvie Remenárovej, Jaslovské Bohunice, Sídlisko 382/4 na dobu určitú 2 roky.

K bodu 5/

Po prehodnotení žiadosti nájomníka bytu Žanety Facunovej komisia skonštatovala, že uvedená skutočnosť meškania platieb nájomného a služieb za prenajatý byt sa pravidelne opakuje, tak komisia odporúča dať výpoveď z nájmu.

Uznesenie č. 9

Komisia sociálna obchodu a služieb odporúča Obecnému zastupiteľstvu obce Jaslovské Bohunice schváliť výpoveď z nájmu bytu nájmu bytu nájomcovi Žanete Facunovej na nájomný byt č. 14 v bytovom dome Jaslovské Bohunice, Na rybníku 420/1 z dôvodu nesplnenia podmienok v zmysle VZN č. 24 v znení neskorších zmien a doplnkov čl. 7, ods.4 písm. b) neplatením nájomného viac ako 1 mesiac.

K bodu 6/

Predseda komisie oboznámil členov s novelou zákona č. 305/2005 o sociálnej ochrane detí a sociálnej kuratele na základe ktorej je obec povinná prispievať dieťaťu s trvalým pobytom v obci, ktoré bolo rozhodnutím súdu umiestnené do detského domova na tvorbu úspor. Komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu uvedený príspevok schváliť.

Členovia komisie boli oboznámení so žiadosťou p. Márie Lešinskej o odpustenie dlžnej čiastky, ktorá vznikla v čase nájmu nájomného bytu. Komisia odporúča obecnému úradu vyžiadať doplnenie dokladov. Po ich doplnení postúpiť žiadosť na rokovanie obecného zastupiteľstva.

Na záver rokovania komisie predseda komisie Ing. Jozef Čápka poďakoval členom komisie za účasť a ukončil zasadnutie komisie.

Zapísala: Mária Matoleková

Ing. Jozef Čápka
predseda komisie

Prílohy: Prezenčná listina