

Zápis zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania, konaného dňa 27.04.2020 o 17:00 hod.
v kancelárii starostky obce

Prítomní členovia komisie: Ing. Ľuboš Bokor, Ing. Peter Kiripolský, Ing. Marián Vajdečka, Rudolf Grác

Ospravedlnený: Ing. Peter Slivenský

Prítomní za obecný úrad: starostka - Božena Krajčovičová, Zuzana Kordiaková, Ing. Jozef Zemko

Program rokovania:

1. Žiadosť o vybudovanie premostenia cez Blavu
2. Obhliadka Rybníka
3. Opravy nájomných bytov /foto v prílohe/
4. Rôzne

Hlasovanie: za: 4 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Grác)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Komisia odsúhlasila program.

1. Žiadosť o vybudovanie premostenia cez Blavu stavebníka p. Mikuša

Komisia bola oboznámená so situáciou ohľadom vybudovania nového premostenia cez potok Horná Blava . Stavebník má zámer vybudovať premostenie vedľa už existujúceho premostenia a na jedinom oddychovom priestore na Záhumenickej ulici. Stavebná komisia požadovala odôvodnenie danej žiadosti. Dôvod nepovolenia čerpania hypotekárneho úveru zo strany banky stavebníkovi sa stavebnej komisii nezdá postačujúci na vybudovanie ďalšieho premostenia a záberu verejného priestranstva využívaného ako oddychová zóna.

Stavebná komisia požaduje preveriť dané informácie v banke a zistiť akou formou / zmluvou/ sa dá vyriešiť spoločný prejazd cez už vybudovaný most a spoločný pozemok až k novostavbe stavebníka bez nutnosti budovania ďalšieho premostenia.

Hlasovanie: za: 4 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Grac)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

2. Rybník

Komisia bola oboznámená so stavom betónového podložia na brehoch Rybníka, kde na úrovni hladiny vody sa usadili a zakorenili náletové dreviny a semená tráv a iných porastov. Pri ich odstránení sa naruša štruktúra podkladového betónu.

Stavebná komisia odporúča zorganizovanie brigády rybárskemu združeniu OZ Meander, kde odstráni všetok nežiadúci porast a viditeľne označia miesta narušeného betónu. Zo strany obecného úradu bude zaslaná reklamácia diela u dodávateľa.

Hlasovanie: za: 4 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Grac)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

3. Opravy nájomných bytov

Komisia bola oboznámená s jednotlivými problémami na stave nájomných bytov. Najkritickejšie zostávajú kúpeľne v ktorých je vidieť pretekajúce kanalizačné stúpačky a opadajúci keramický obklad.

Komisia navrhuje najskôr otvoriť stúpačku v celom bytovom dome/v jednom vzorovom/ , odbornou obhliadkou stanoviť stav kanalizačného potrubia. Stanoviť harmonogram odstránenia závady , poprípade objednať kamerové skúšky.

Komisia berie na vedomie uvedené informácie.

Hlasovanie: za: 4 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Grac)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

4. Rôzne

- Obhliadka oddychovej zóny Mlyn

Komisia bola starostkou oboznámená so zámerom vybudovania oddychovej zóny na Mlyne. Po zrovnaní terénu , vyčistenia plochy od náletových drevín prípadného dosadenia stromov, osadenia dreveného premostenia cez potok na ostrovček , osadenia lavičiek vznikne z nevyužitej záhrady park.

- Ing. Bokor upozornil na vybudovanie nájazdu – rampy k tenisovým kurtom.
- Ing. Bokor požadoval informáciu dokedy bude odstránená medziskládka na Mlyne a či terén bude uvedený do pôvodného stavu napr. výsadbou trávnik.

- Ing. Bokor doporučuje doplniť kameru za Ubytovňu.
- Ing. Bokor požaduje zistiť či aj po osadení nafukovacej tenisovej haly zostáva dost priestoru pre prípadnú realizáciu dráhy pumptrack
- Komisia požadovala informácie v akom stave je znalecký posudok na Hasičskú zbrojnicu. Starostka komisiu informovala, že daná znalkyňa aj napriek niekoľkým výzvam zo strany starostky nereaguje , neposlala ani len cenovú ponuku na vystavenie objednávky. Komisia dala preveriť ďalší spôsob získania znaleckého alebo odborného posudku na danú stavbu.
- Ing. Kiripolský upozornil na poškodenú- prepadnutú dlažbu na chodníku ulice Čerešňovej.
- Ing. Vajdečka taktiež upozornil na prepadnutý vjazd a chodník k RD na ul. Čerešňová z dôvodu prejazdu stavebnými mechanizmami na pozemok stavebníka.
- Ing. Vajdečka upozornil, že po návrate detí do školy treba zabezpečiť dávkovače a dezinfekčné mydlo na toalety ZŠ a taktiež požaduje výmenu kohútikových umývadlových batérií za pákové.
- Ing. Vajdečka požaduje preveriť možnosť stlmenia verejného osvetlenia na Sídlišku a Panských dieloch , v prípade tejto možnosti predpokladá úsporu elektrickej energie.
- Ing. Bokor sa informoval o stave stavebného povolenia na stavbu party stanu v priestoroch parku.

.....

Ing. Ľuboš Bokor

predseda Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania