

**Zápis zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania, konaného dňa 19.04.2022 o 16.30 hod.
v budove Obecného úradu Jaslovské Bohunice**

Prítomní členovia komisie: Ing. Ľuboš Bokor, Ing. Marián Vajdečka, Ing. Slivenský Peter , Ing. Kiripolský Peter
Prítomní poslanci: Mgr. Bubánová, RNDr. Rapant Tibor PhD.
Prítomní za obecný úrad: Zuzana Kordiaková, Božena Krajčovičová, Ing. Jozef Zemko

Program rokovania:

1. Rozšírenie kapacity MŠ
2. rôzne

Hlasovanie: **za:** **4 (Bokor, Vajdečka, Slivenský, Kiripolský)**
 proti: **0**
 zdržal sa: **0**

Komisia odsúhlasila program.

1. Rozšírenie kapacity MŠ

Predseda komisie požiadal o diskusiu k návrhu projektu popřípade vyslovenie pripomienok k návrhu- náčrtku, ktorý bol prednesený. Štúdia je preňho prijateľná a podľa neho spĺňa všetky atribúty a požiadavky aby sa týmto spôsobom MŠ rozšírila. Podľa štúdie by sa malou prístavbou podarilo vyriešiť aj rozšírenie kuchyne.

Komisia diskutovala o dvoch alternatívach rozšírenie Alt.1 a Alt. 2.

p. Kordiaková informovala komisiu o zaujatí stanoviska projektantky p. Suchomelovej, ktorá odporučila Alt. 2 z dôvodu lepšej svetlotekniky. Ďalej informovala, že p. projektantka zapracuje do štúdie pripomienky RÚVZ, ktoré jej boli zaslané. RNDr. Rapant Tibor PhD je tiež naklonený viac k alt. 2, nakoľko stavba nevyčnieva od pôvodnej stavby. Ing. Kiripolský so informoval ako sme od hranice susedného pozemku. RNDr. Rapant Tibor PhD sa dotazuje, aká by mala byť vzdialenosť podľa noriem. p. starostka informovala, že projektantka počítala so vzdialenosťou 1,86m, ďalej informovala, že zadala zamestnancom priestor premerať a taktiež informovala že dá to zamerať aj geodetovi, aby mala projektantka presné podklady. Starostka informovala prítomných, o doručenej cenovej ponuky na vypracovanie PD na dostavbu MŠ v sume 14.500€. RNDr. Rapant Tibor PhD sa dotazoval na termín dodania PD. Starostka upresnila, že dodanie by bolo 60 dní.

Predseda Ing. Ľuboš Bokor sa informoval či zapracovala projektantka všetky pripomienky z RÚVZ. Kordiaková informovala o zaslaní všetkých pripomienok a prísľube projektantky o zapracovaní a zaslaní dopracovanej štúdie.

RNDr. Rapant Tibor PhD dotazoval či boli zaslané všetky pripomienky

Kordiaková informovala o zaslaní všetkých pripomienok len ku kuchyni sa nevyjadřila, kde absentuje celé sociálne zázemie, treba zväčšiť priestor výdajne stravy, doplniť počet požadovaných postieľok, odporúčané zádverie a prestrašenie vstupu .

Ing. Marián Vajdečka sa informoval o možnosti realizácie dostavby MŠ z druhej strany, kde by to bolo bližšie k prístavbe, popřípade zrealizovať prestrašenie celého prechodu. Nevie si predstaviť prenášať jedlá po vonku v nepriaznivom počasí.

RNDr. Rapant Tibor PhD uviedol, že nikde vo vyhláske nie je uvedené, že sa strava nesmie prenášať cez miestnosť kde druhé deti jedia, poznamenal, že vyhláska hovorí len o tom, že deti sa nesmú miešať.

Komisia súhlasí realizáciou rekonštrukcie škôlky podľa Alt. 2

2. Rôzne

a) Výmena teplovodného rozvodu Šidúnky

Starostka informovala o rokovaní s riaditeľom Slov. elektrární ohľadne výmeny teplovodného rozvodu na ul. Šidúnky. Informovala, že nedisponujú ani len projektovou dokumentáciou. V mesiaci máj/ 2022 majú v pláne investičnú komisiu po ktorej nám poskytnú bližšie informácie. P. Starostka navrhla zvolať verejné stretnutie s občanmi ul. Šidúnky kde by informovala občanov o vzniknutom probléme. Ing. Ľuboš Bokor sa informoval či teda chcú, alebo nechcú realizovať rekonštrukciu, kde starostka informovala, že samozrejme majú záujem. Ing. Kiripolský Peter sa dotazoval k čomu organizovať stretnutie s občanmi? p. starostka ho informovala o záujme zástupcov Slov. elektrární informovať občanov a dohodnúť sa s nimi na priebehu výmeny a hlavne dohodnutie časovej osi samotnej rekonštrukcie.

Ing. Ľuboš Bokor sa dotazoval či nie je možná realizácia a následná úhrada rekonštrukcie teplovodu formou refundácie. p. starostka informovala, že preverovala túto možnosť ale proces zo strany Slov. elektrární je v tomto smere nekonečný.

b) P. starostka dotazovala prítomných či mali alebo ešte majú pripomienky k súťažným podkladom. Informovala, že obci sa zdajú byť benevolentné. Dali sme to preveriť a dopracujeme návrh. RNDr. Rapant Tibor PhD myslel, že je to percentuálne. Ing. Kiripolský Peter sa informoval na návrh zmluvy. Kde bol informovaný, že zmluvu urgujeme.

c) Bytovka na Rybníku – dodávka tepla

Komisia diskutovala o dodávke tepla, možnostiach napojenia bytovky Na rybníku na teplovod. Starostka informovala, že obec podá žiadosť na rozšírenie teplovodu až k areálu Amfiteátra. Ďalej informovala, že nájomci platia za plyn ako podnikateľský subjekt.

RNDr. Rapant Tibor PhD dotazoval či Slovenské elektrárne neuvažujú nad rozšírením odberateľov teplovodu na Krátkom poli. Starostka informovala o rokovaní so SE o možnostiach rozšírenia rozvodov na Krátkom poli, že SE nemajú záujem o nových odberateľov v obci Jaslovské Bohunice

d) Dotazy Ing. Slivenského Petera

Predseda Ing. Ľuboš Bokor dal slovo Ing. Petrovi Slivenskému, ktorý mal otázky na doplnenie do komisie.

- Žiadal byť informovaný ako prebieha schvaľovací proces čiernej stavby stanu v areáli kaštieľa.

Ing. ho informoval, že bola im vyrubená pokuta, majú záujem zjednať nápravu, riešia nedostatky s projektantom, nájom za pozemok riadne platia

- Žiadal byť informovaný o zmene ÚPO lokalita B 2

Ing. Slivenský Peter nezdieľa vyjadrenie obce a ani Okresného úradu k jeho žiadosti o povolenie doplnkovej stavby k RD. Komisia diskutovala k danej veci, kým predseda Ing. Ľuboš Bokor pozastavil diskusiu o súkromnej veci Ing. Slivenského Petra nakoľko to vnímal ako osobný konflikt.

e) **Požiarňa zbrojnica- podanie informácií**

Ing. Ľuboš Bokor sa dotazoval na izoláciu. Komisia bola oboznámená, že pán Ďurík je ochotný zjednať nápravu. Konzultuje s generálnym projektantom a znalcom technologický postup odstránenia väd na diele a zjednanie nápravy.

f) **Ihrisko Paderovce, ihrisko Koník- podanie informácií**

Ing. Marián Vajdečka sa dotazoval či sú už práce ukončené v plnom rozsahu. Kordiaková informovala, že chýbajú terénne úpravy a mobiliár. Ďalej sa informoval prečo sú na ihrisku koník pri chodníkoch diery. P. Kordiaková informovala, že ide o predprípravu pre VO ihriska a jama prekrytá paletou je predpríprava na pitnú fontánku.

g) **Prenájom – diskusia**

Komisia diskutovala o prenájme priestorov v CHVB – napr. pre cukrárenskú výrobu v suteréne CHVB.

Komisia diskutovala o možnosti prenájmu posilňovne nakoľko, rekonštrukcia budovy za 750 000€ a následný prenájom sa komisii zdal finančne neefektívny.

h) **Rôzne**

- RNDr. Rapant Tibor PhD sa ďalej dotazoval či nebudeme riešiť provizórnu triedu pre MŠ. P. starostka informovala o výnimke 10% k vôli UK a o komunikácii s pani riaditeľkou ZŠ

- komisia upozornila na neporiadok v priestoroch areálu Ubytovne

- Ing. Kiripolský Peter sa dotazoval na opravu strechy garáží pri CHVB. Bol informovaný o objednaní prác odstránenia havarijného stavu strechy

- RNDr. Rapant Tibor PhD sa dotazoval na sfunkčnenie garážových brán v priestoroch Ubytovne. Bol informovaný, že všetko je funkčné.

.....
Ing. Ľuboš Bokor

predseda Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania