

**Zápis zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby a územného
plánovania, konaného dňa 3.12.2020 o 16:00 hod.
v budove Obecného úradu Jaslovské Bohunice**

Prítomní členovia komisie: Ing. Ľuboš Bokor, Ing. Peter Kiripolský, Ing. Marián Vajdečka,
Ospravedlnení členovia komisie: Ing. Slivenský, Rudolf Grác
Prítomní za obecný úrad: starostka - Božena Krajčovičová, Ing. Jozef Zemko, Marián Kobetič
Hostia: RNDr. Tibor Rapant
Prizvaní: Miklošovič, Ing. Rolencičková, Chmelo, Kubíček, Ing. Kučera.

Program rokovania:

- Požiarna zbrojnica zhodnotenie súčasného stavu a stavidlo
- Ing. Rolencičková – multifunkčné ihrisko
- Vyregulovanie výroby teplej vody variantné riešenie centrálna výroba teplej vody alebo decentralná výroba teplej vody
- PD Šidúnka a Krátke pole
- žiadosť Ing. Kučeru o odkúpenie pozemku v časti Paderovce
- rôzne

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Komisia odsúhlasila program.

1. Požiarna zbrojnica zhodnotenie súčasného stavu a stavidlo

Požiarna zbrojnica: - objekt je uzavretý strecha je zrealizovaná
Najbližšie nevyhnutné kroky:

- Zabezpečiť vysušenie objektu, aby nedošlo počas mrazov k poškodeniu objektu
- Napojiť vyhrievanie strešných vpustí
- Osadenie svetlíkov
- Dokončiť bleskozvod
- Starostka informovala o realizáciu posudku na zateplenie. RNDr. Rapant navrhuje aby bol zrealizovaný posudok na celú stavbu.

Komisia odporúča zrealizovať nevyhnutné kroky potrebné k stabilizácii objektu

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí s nasledovnými krokmi a odporúča OZ ich schválenie

Ďalšie nadväzujúce práce:

- Dokončenie okien – začať priame rokovacie konanie
- Elektriika dokončenie - začať priame rokovacie konanie
- Zrealizovať štrkovú spevnenú plochu – do tej spevnenej plochy zrealizovať inžinierske siete

- Na základe posudku a po vyčíslení zrealizovaných prác predložiť projekt na dokončenie a na základe tohto projektu pripraviť podklady pre verejné obstarávanie
- Zmeniť v projekte dlažbu za betón pred vstupom

Komisia odporúča zrealizovať potrebné kroky aby mohli byť zrealizované nadväzujúce práce

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Komisia súhlasí s nadväzujúcimi prácami a odporúča OZ ich schválenie

- Starostka informovala komisiu o stretnutí so spoločnosťou INNOVIS s.r.o. s ktorou rokovala o spolupráci pri verejnom obstarávaní dokončenie požiarnej zbrojnice.
- RNDr. Rapant navrhol aby p. starostka, INNOVIS a on zúčastnili konzultácie na okresnom úrade odbore VO, a odkonzultovali si možnosti VO – dokončenia PZ

Komisia berie na vedomie a súhlasí s pracovným stretnutím na OÚ Trnava

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Stavidlo:

- Na stavidlo je zrealizované armovanie a realizátor navrhuje aby sa zrealizoval väčší základu, nakoľko podľa projektu sa nepredpokladal taký veľký nános kalu..
- Doplniť do projektu kalovú jamu
- doplniť česlá aby sa ochránilo samotné stavidlo

Vyššie uvedené zmeny je potrebné odkomunikovať s projektantom, ktorý navrhne technické riešenie, ktoré bude následne prerokované so správcom vodného toku.

Komisia berie na vedomie a súhlasí so zmenami

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0

2. Multifunkčné ihriská Jaslovské Bohunice

- Komisia bola oboznámená s projektovou dokumentáciou a skonštatovala že požiadavky vznesené komisiou boli zapracované do oboch projektov.
- Dokončenie projektov + výkaz výmer a rozpočet by mali byť k dispozícii Január 2021

Komisia berie na vedomie projektovú dokumentáciu k multifunkčným ihriskám Jasl. Bohunice a Paderovce

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0

3. Regulácia PD teplo na ubytovni

- Bolo predstavené variantné riešenie
 1. Zregulovať pôvodný rozvod teplej vody – centrálné 142 000€
 2. Každý objekt by bol vyhrievaný samostatne – decentrálne navyiac stavebná časť v ubytovni a v telocvični taktiež nejaké drobné úpravy 168 000€ - bojler je riešený ako obojživelník (v Bohunke) na ostatné objekty dopracovať

Komisia odporúča zrealizovať decentrálne zásobovanie teplou vodou

Hlasovanie: za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Komisia odporúča OZ zrealizovať reguláciu decentrálne.

4. PD Šidúnky a Krátke pole:

- Pán Chmelo informoval o stave kanalizácie na ulici Šidúnky, ktorá je po celej dĺžke v zlom technickom stave a do budúca môže tvoriť problém pri pripájaní sa väčšieho množstva obyvateľov a to z ulice Šidúnky a lokality Krátke pole. Táto kanalizácia je poprepadávaná, dokazuje to aj zrealizovaný kamerový záznam.
- Pán Chmelo navrhuje pôvodný zámer nezrealizovať rekonštrukciu celej ulice Šidúnky, ale rozdeliť to na časti: Šidúnky po uličku Krátka, od uličky Krátka po hlavná Bohunice.
- p. Chmelo informoval, že nemôže dokončiť projekt dokiaľ nemá zakreslenie prípojok od už zrealizovaných stavieb na ulici Šidúnky. Toto zameranie zabezpečí OÚ J. Bohunice za prítomnosti p. Chmela.
- Komisia navrhuje naplánovať do rozpočtu kapitálové výdavky projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu sietí od uličky až po hlavná Bohunice.

Komisia berie na vedomie predložené informácie a súhlasí s rozdelením dokumentácie na rekonštrukciu ulice Šidúnky na dve časti. Prvá časť zostáva v pôvodnom projekte Krátke pole, a druhá od Uličky po hlavná Bohunice riešiť samostatne.

Hlasovanie: za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)
 proti: 0
 zdržal sa: 0

Komisia odporúča OZ rozdeliť rekonštrukciu ulice Šidúnky na dve časti.

5. Žiadosť o vytvorenie druhého parkovacieho miesta v Paderovciach / p. Ing. Tomáš Kučera/

- Komisia bola oboznámená so žiadosťou p. Kučeru o kúpu pozemku
- Pán Kučera bol následne informovaný o zámere obce v tejto lokalite Paderoviec zrealizovať zámenu pozemkov. A to zameniť obecný pozemok „cesta ku kanálu“ zameniť pozemky vo vlastníctve občanov na koncoch záhrad.

Komisia odporúča osloviť vlastníkov a zistiť záujem občanov o zámenu pozemkov v lokalite Paderovce.

Hlasovanie: **za: 3 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka)**
 proti: 0
 zdržal sa: 0



.....
Ing. Ľuboš Bokor

predseda Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania