**Zápis zo zasadnutia Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania,  konaného dňa 07.09.2021 o 15.30 hod.**

**v budove Obecného úradu Jaslovské Bohunice**

Prítomní členovia komisie: Ing. Ľuboš Bokor, Ing. Peter Kiripolský, Ing. Marián Vajdečka

Ing. Slivenský, Rudolf Grác

Prítomní za poslancov: RNDr. Tibor Rapant, Mgr. Bubánová, Áč Roman, Miroslav Gajarský

Prítomní za obecný úrad:  starostka - Božena Krajčovičová, Zuzana Kordiaková,

Hostia: p. Jakubec

**Program rokovania:**

* *Návrh na odkúpenie pozemku p. Jakubcová Gabriela*
* *žiadosť o zámenu pozemkov v Paderovciach / p. Lukačovič Michal, doplnenie o zameranie/*
* *žiadosť o pripojenie nehnuteľnosti na kanalizáciu /p. Polakovič Matúš/*
* *oznámenie o čiernej skládke / p. Šimonová, p. Magulová/*
* *žiadosť o vytvorenie druhého parkovacieho miesta v Jaslovciach/ p. Havrlent/*
* *žiadosť o rozkopávkové povolenie / T- com/ /*
* *Hasičská zbrojnica*
* *Krátke pole, Šidúnky*
* *Zázemie Meander*
* *Stavidlo*
* *rôzne*

**Hlasovanie: za: 5 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Slivenský, Grác)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia odsúhlasila program.**

1. **Návrh na odkúpenie pozemku p. Jakubcová Gabriela**

Komisia a poslanci boli oboznámení so žiadosťou pani Jakubcovej prostredníctvom splnomocnenca p. Jakubca, ktorý prítomných oboznámil so zámerom odpredaja pozemku v lokalite Chmelnice o celkovej výmere 69.818 m2. Predstava vlastníkov pozemkov o kúpnej cene je na úrovni 10€/m2, druh pozemku orná pôda. Pán Jakubec oboznámil prítomných s potrebnou prekládkou vedenia VN, ktoré prechádza cez uvedený pozemok a taktiež upozornil na prekládku vodovodného potrubia DN300.

p. Kiripolský položil otázku aké budú náklady na prekládku VN vedenia a čo bude s odvádzaním odpadových vôd v prípade budúcej výstavby RD.

Predpokladaný odhad nových RD je v počte 100.

p. Slivenský sa vyjadril, že sa informuje o trasovaní VN.

p. Kiripolský, p. Áč a p. Vajdečka vyslovili obavy či kapacita škôlky a školy pri ďalšom rozrastaní sa obce budú postačujúce.

p. Rapant, vyslovil presvedčenie že kúpa danej lokality je pre obec výhodná

**Komisia odporúča odkúpenie lokality v zmysle žiadosti p. Jakubcovej.**

**Hlasovanie: za: 3 (Bokor, Grác, Slivenský)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 2 ( Kiripolský, Vajdečka)**

**Komisia odporúča odkúpenie lokality v zmysle žiadosti p. Jakubcovej.**

1. **Žiadosť o zámenu pozemkov v Paderovciach / p. Lukačovič Michal, doplnenie o zameranie/**

Komisia bola oboznámená s návrhom p. Lukačoviča zameniť časť pozemku vo svojom vlastníctve do ktorého zasahuje stavba odvodňovacieho kanála v Paderovciach za pozemok vo vlastníctve obce v pomere 1 : 1

**Komisia odporúča zámenu časti obecnej parcely za parcelu pod odvodňovacím kanálom. Hlasovanie: za: 5 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Slivenský, Grác )**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia odporúča zámenu časti obecnej parcely za parcelu pod odvodňovacím kanálom**

1. **Žiadosť o pripojenie nehnuteľnosti na kanalizáciu /p. Polakovič Matúš/**

Komisia bola oboznámená so žiadosťou p. Polakoviča Matúša zrealizovať kanalizačnú prípojku k svojej nehnuteľnosti.

Komisia odporúča p. Polakovičovi zrealizovať si malú čističku odpadových vôd na vlastné náklady

**Komisia odporúča zrealizovať domovú čističku odpadových.**

**Hlasovanie: za: 4 (Bokor, Kiripolský, Vajdečka, Grác)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 1 (Slivenský)**

**Komisia odporúča zrealizovať domovú čističku odpadových.**

1. **Oznámenie o čiernej skládke / p. Šimonová, p. Magulová/**

Komisia bola oboznámená so žiadosťou odstránenia čiernej skládky ktorú mala vytvoriť obec na pozemkoch žiadateliek ešte v minulosti.

**Komisia odporúča žiadosť postúpiť na Okresný úrad ŽP.**

**Hlasovanie: za: 5 ( Bokor, Kiripolský, Grác, Vajdečka, Slivenský)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia odporúča žiadosť postúpiť na Okresný úrad ŽP.**

1. **Žiadosť o vytvorenie druhého parkovacieho miesta v Jaslovciach/ p. Havrlent/**

Komisia bola oboznámená so žiadosťou p. Havrlenta o zrealizovanie si druhého parkovacieho miesta pred svojím RD na Hlavnej ulici v Jaslovciach.

**Komisia odporúča realizáciu vjazdu za podmienky nepoškodenia a zachovania cestného obrubníku.**

**Hlasovanie: za: 5 ( Bokor, Kiripolský, Grác, Vajdečka, Slivenský)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia odporúča realizáciu vjazdu za podmienky nepoškodenia a zachovania cestného obrubníku.**

1. **Žiadosť o rozkopávkové povolenie / T- com/**

Komisia bola oboznámená zo žiadosťou spoločnosti T-com o vydanie rozkopávkového povolenia na stavbu INS\_FTTH\_VKOS\_01\_ Jaslovské Bohunice.

**Komisia odporúča schváliť realizáciu rozkopávky podľa návrhu v žiadosti .**

**Hlasovanie: za: 0**

 **proti: 5 ( Bokor, Kiripolský, Grác, Vajdečka, Slivenský)**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia neodporúča schváliť realizáciu rozkopávky podľa návrhu v žiadosti .**

1. **Hasičská zbrojnica**

Starostka informovala prítomných o pokračovacích prácach na HZ. Informovala o zateplení a rokovaní s firmou Insomnium vo veci prípadnej opravy na existujúcom zateplení.

**Komisia odporúča aby postup prác navrhnutý spoločnosťou Insomnium na realizáciu opráv na zateplení, bol posúdený znalcom.**

**Hlasovanie: za: 5 ( Bokor, Kiripolský, Grác, Vajdečka, Slivenský)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia odporúča aby postup prác navrhnutý spoločnosťou Insomnium na realizáciu opráv na zateplení, bol posúdený znalcom.**

1. **Krátke pole, Šidúnky**

Komisia bola oboznámená  so stavom začatia stavby IBV Krátke pole , Šidúnky. Komisia navrhla zvolať stretnutia s majiteľmi pozemku parc. reg. E č. 270 v k.ú. Bohunice za účelom odpredaja pozemku, alebo o zriadení vecného bremena.

**Komisia odporúča zrealizovať stretnutie s majiteľmi pozemku parc. reg. E č. 270 v k.ú. Bohunice za účelom odpredaja pozemku, alebo o zriadení vecného bremena.**

**Hlasovanie: za: 5 ( Bokor, Kiripolský, Grác, Vajdečka, Slivenský)**

 **proti: 0**

 **zdržal sa: 0**

**Komisia odporúča zrealizovať stretnutie s majiteľmi pozemku parc. reg. E č. 270 v k.ú. Bohunice za účelom odpredaja pozemku, alebo o zriadení vecného bremena.**

**Žiadosť o prenájom priestorov v Jedálni / Vratko Zima/**

Komisia bola oboznámená so žiadosťou o prenájom ďalších priestorov Jedálne pre športové tréningy p. Zimu s manželkou. Žiadateľ požaduje čiastočnú rekonštrukciu vnútorných priestorov vchodu, schodiska, jedálne z príslušnými časťami, sanity, sprchy, ďalej vybúranie priečok v samotnej jedálni - zabezpečenie voľného priestoru, funkčnú vzduchotechniku, rovné podlahy, nové okenné výplne. Žiadateľ je ochotný investovať do zariadenia 15 až 20.000 €

**Komisia berie na vedomie podané informácie.**

1. **Jedáleň**

Komisia bola oboznámená s prebiehajúcim monitoringom dažďovej a splaškovej kanalizácie v objekte bývalých kasární. Komisia žiada výstup monitoringu zabezpečiť do 20.09.2021

**Komisia berie na vedomie podané informácie.**

1. **Žiadosť o NFP- oplotenie Polák Milan**

Komisia bola oboznámená so žiadosťou p. Poláka o udelenie výnimky pri prideľovaní s NFP na oplotenie .

**Komisia odporúča schválenie NFP p. Polákovi.**

**Hlasovanie: za: 0**

 **proti: 2 ( Bokor, Kiripolský)**

 **zdržal sa: 3 (Vajdečka, Slivenský, Grác)**

**Komisia neodporúča schválenie NFP p. Polákovi.**

 ...................................................

 Ing. Ľuboš Bokor

 predseda Komisie životného prostredia, výstavby a územného plánovania